



Appartamento di 2 Camere - Callao Salvaje - Un Posto al Sole

9896

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	Callao Salvaje, Adeje		
RESIDENZIALE	Un Posto al Sole		
PISCINA	Piscina condominiale		
VISTA	Vista interna		
VENDITA	379 000 € 399 000 €	CODICE	9896
COSTRUITO	121m ²	ABITABILE	86m ²
TERRAZZA	35m ²	CUCINA	Americana
CAMERE	2	BAGNI	1

In vendita appartamento di 86 m2, situato nella tranquilla località di Callao Salvaje, all'interno del silenzioso e curato complesso residenziale Puesto al Sol.

La proprietà rappresenta un'ottima soluzione per chi cerca ampi spazi e la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze e gusti. L'appartamento dispone di cucina e bagno completamente rifiniti, mentre il resto dell'abitazione è da completare, con la possibilità di ultimare i lavori secondo un progetto precedentemente concordato.

La distribuzione è spaziosa e funzionale, e uno dei suoi principali punti di forza è la terrazza di 35 m2, ideale per il relax, la creazione di una zona chill-out o di una zona pranzo all'aperto.

Il complesso Puesto al Sol offre ai residenti due piscine e aree relax, garantendo un ambiente confortevole, tranquillo e ben curato. La posizione unisce privacy e comodità quotidiana: la spiaggia si trova a circa 1 km, con rapido accesso alla strada principale e all'autostrada TF-1, oltre alla vicinanza a supermercati e altri servizi essenziali.

Proposta ideale per chi cerca comfort, tranquillità e uno stile di vita moderno, nonché per investitori che desiderano adattare l'immobile alla propria visione.

Spese condominiali: €161/mese

Imposta IBI: €269/anno
Riferimento Asten Realty: 9896



