

Appartamento di 2 Camere - Playa de Las Américas - Torres de Yomely - 9857

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Playa de Las Américas, Arona		
Residenziale	Torres de Yomely		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista interna, Vista piscina		
Vendita	395 000 €	Codice	9857
Costruito	67m²	Terrazza	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	2	Bagni	2
Piano	1	Mobili	Ammobiliato

Opportunità esclusiva a Playa de las Américas: appartamento ristrutturato con vista mare.

Presentiamo questo elegante appartamento di 67 m², completamente ristrutturato e arredato, situato al primo piano con ascensore del rinomato complesso Torres de Yomely, nel cuore di Playa de las Américas. L'immobile è stato intelligentemente redistribuito in due monolocali totalmente indipendenti, ciascuno con ingresso privato, cucina attrezzata, bagno completo e terrazza privata. Una soluzione ideale sia per investimenti ad alta redditività sia per chi cerca flessibilità d'uso.

Le terrazze, con orientamento sud, offrono piacevoli viste sull'oceano, sulle piscine e sulla città, garantendo ottima luminosità e ventilazione naturale durante tutto l'anno.

L'appartamento viene venduto pronto per essere abitato o messo a reddito, con aria condizionata e arredamento inclusi.

Il complesso Torres de Yomely si distingue per la sua posizione privilegiata, a soli 500 metri dalle spiagge, vicino a tutti i servizi, aree ricreative, supermercati e trasporti pubblici. Dispone di piscine condominiali, ascensori, aree verdi e parcheggio condominiale.

La quota condominiale include acqua, elettricità e la manutenzione completa del complesso.

Una proprietà la cui posizione, distribuzione e stato la rendono un'eccellente opportunità sia residenziale che di investimento in una delle zone più richieste del sud di Tenerife.

Spese condominiali: €220/mese

IBI: €180/anno

Riferimento Asten Realty: 9857







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com