



# Appartamento di 1 camera - Los Cristianos - La Colina

10116

PROPRIETÀ TIPO	<b>Appartamento</b>		
LOCALITÀ	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
RESIDENZIALE	<b>La Colina</b>		
PISCINA	<b>Piscina condominiale</b>		
VISTA	<b>Vista strada</b>		
VENDITA	<b>260 000 €</b>	CODICE	<b>10116</b>
COSTRUITO	<b>55m<sup>2</sup></b>	ABITABILE	<b>53m<sup>2</sup></b>
TERRAZZA	<b>2m<sup>2</sup></b>	CUCINA	<b>Americana</b>
CAMERE	<b>1</b>	BAGNI	<b>1</b>
PIANO	<b>2</b>	MOBILI	<b>Ammobiliato</b>

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A LOS CRISTIANOS. POSIZIONE TRANQUILLA E OTTIMI COLLEGAMENTI!

Scopri questo accogliente ed elegante appartamento situato nel complesso residenziale Colina 2, in una delle zone più tranquille e residenziali di Los Cristianos, a sud di Tenerife.

L'appartamento, situato al secondo piano senza ascensore, è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità e un design moderno che combina funzionalità, comfort e buon gusto. È pronto per essere abitato e goduto fin dal primo giorno. L'appartamento dispone di un luminoso soggiorno-sala da pranzo, un'ampia camera da letto, un bagno completo e un piacevole balcone con vista sulla strada, perfetto per rilassarsi all'aria aperta e godersi l'eccellente clima dell'isola durante tutto l'anno.

La sua posizione è uno dei suoi grandi punti di forza: si trova vicino a una scuola, circondata da tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, come supermercati, negozi, ristoranti, trasporti pubblici e zone di svago. Inoltre, le spiagge di Los Cristianos sono a pochi minuti e l'accesso all'autostrada TF-1 permette un collegamento rapido e comodo con il resto dell'isola.

Un'ottima opportunità sia come residenza principale, seconda casa o investimento in una delle zone più richieste del sud di Tenerife.

Non lasciarsi sfuggire questa occasione. Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

Spese condominiali: €70/mese.

IBI imposta sulla proprietà: €230/anno.

Anno di costruzione: 1991.

Riferimento Asten Realty: 10116.



