



Appartamento di 1 camera - Los Cristianos - Parque Tropical 1

10113

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	Los Cristianos, Arona		
RESIDENZIALE	Parque Tropical 1		
PISCINA	Piscina condominiale		
VISTA	Vista mare		
VENDITA	350 000 €	CODICE	10113
COSTRUITO	76m²	ABITABILE	64m²
TERRAZZA	10m²	PARCHEGGIO	Si
CUCINA	Americana	CAMERE	1
BAGNI	1	MOBILI	Ammobiliato

ESCLUSIVO APPARTAMENTO CON VISTA MARE A LOS CRISTIANOS, TENERIFE. CON POSSIBILITÀ DI POSTO AUTO!

Scoprite questo incantevole appartamento situato nel prestigioso complesso Parque Tropical, uno dei complessi residenziali più apprezzati di Los Cristianos per la sua tranquillità, i suoi curatissimi giardini tropicali e la sua eccellente posizione, a pochi minuti dalla spiaggia e dal lungomare.

L'appartamento offre una disposizione comoda e funzionale. Dispone di un accogliente soggiorno-sala da pranzo integrato con una cucina completamente attrezzata, una camera da letto luminosa, un bagno moderno con doccia e una piacevole terrazza privata dalla quale potrete godere di una splendida vista sul mare e del clima privilegiato di Tenerife durante tutto l'anno.

Grazie alla sua esposizione a sud e all'ampiezza dei suoi spazi, l'appartamento trasmette una piacevole sensazione di benessere e luminosità, rendendolo una scelta ideale sia come residenza principale che come seconda casa.

Il complesso Parque Tropical si distingue per l'ambiente tranquillo e curato, offrendo ai suoi residenti una magnifica piscina comune circondata da rigogliosi giardini tropicali, oltre a un ascensore per una maggiore comodità e accessibilità.

La sua eccellente posizione consente di accedere facilmente a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana: supermercati,

ristoranti, bar, trasporti pubblici, zone commerciali e di svago, il tutto senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale molto apprezzata.

Come valore aggiunto, ESISTE LA POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE UN GARAGE CHIUSO AL PREZZO AGGIUNTIVO DI €35.000, NON INCLUSO NEL PREZZO DI VENDITA DELL'ABITAZIONE, una caratteristica particolarmente apprezzata in questa zona.

Un'occasione unica per godersi lo stile di vita offerto dal sud di Tenerife, in un ambiente privilegiato vicino al mare, con tutti i comfort e in una delle zone più ambite di Los Cristianos.

Non lasciarsi sfuggire questa opportunità e richiedere ulteriori informazioni o una visita.

Spese condominiali: €120/mese.

IBI (imposta comunale sugli immobili): €255/anno.

Anno di costruzione: 2002.

Riferimento Asten Realty: 10113.



