



# Casa di 2 Camere - San Eugenio Alto - Ocean View

10101

PROPRIETÀ TIPO	<b>Casa</b>		
LOCALITÀ	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
RESIDENZIALE	<b>Ocean View</b>		
PISCINA	<b>Piscina condominiale</b>		
VISTA	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
VENDITA	<b>460 000 €</b>	CODICE	<b>10101</b>
PARCELLA	<b>139m<sup>2</sup></b>	COSTRUITO	<b>100m<sup>2</sup></b>
ABITABILE	<b>84m<sup>2</sup></b>	TERRAZZA	<b>55m<sup>2</sup></b>
GIARDINO	<b>Si</b>	CUCINA	<b>Americana</b>
CAMERE	<b>2</b>	BAGNI	<b>3</b>
MOBILI	<b>Semi ammobiliato</b>		

Vi presentiamo questa casa situata nel complesso Ocean View, a San Eugenio Alto, disposta su due piani e progettata per sfruttare al meglio i suoi ampi spazi esterni e la vista panoramica sul mare.

Il piano principale riunisce le zone giorno in un ambiente confortevole e funzionale, con soggiorno, sala da pranzo e cucina a vista integrati in un unico spazio, favorendo una distribuzione fluida e una piacevole connessione tra le diverse stanze. Su questo livello si trovano anche un bagno di servizio e l'accesso a una terrazza con giardino, uno spazio ideale per godersi la vita all'aria aperta in un ambiente tranquillo.

Il piano superiore è dedicato alla zona notte e dispone di due camere da letto e due bagni. Una caratteristica che lo contraddistingue in modo particolare è che la camera da letto principale è dotata di una terrazza privata, dalla quale si gode di una vista panoramica sul mare, garantendo luminosità, privacy e un contatto costante con l'ambiente circostante.

L'abitazione combina una distribuzione pratica con spazi esterni che ampliano le possibilità di utilizzo durante tutto l'anno. L'integrazione di soggiorno, sala da pranzo e cucina a vista favorisce la vita quotidiana, mentre le terrazze e il giardino

offrono diversi ambienti per il riposo o il tempo libero.

Situata in un complesso molto tranquillo, questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca un'abitazione in un ambiente residenziale dove la calma e la vista sul mare costituiscono parte del suo fascino principale.

Vi proponiamo una proprietà che si distingue per la sua disposizione, i suoi spazi esterni e le sue viste privilegiate sull'oceano. Le visite si effettuano su appuntamento.

Anno di costruzione: 1990

Spese condominiali: €113

Riferimento Asten Realty: 10101



