



Bungalow di 2 Camere - Golf del Sur - Palms

10094

PROPRIETÀ TIPO	Bungalow		
LOCALITÀ	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
RESIDENZIALE	Palms		
PISCINA	Piscina condominiale		
VISTA	Vista montagna, Vista mare parziale, Vista giardino, Vista piscina, Vista panoramica		
VENDITA	328 000 €	CODICE	10094
COSTRUITO	103m²	ABITABILE	63m²
TERRAZZA	40m²	CUCINA	Americana
CAMERE	2	BAGNI	2
MOBILI	Ammobiliato		

Esclusivo bungalow ristrutturato a The Palms, Golf del Sur.

Scopri questa fantastica proprietà situata nel rinomato complesso The Palms, a Golf del Sur, una soluzione ideale sia come residenza principale sia come investimento.

La proprietà dispone di due ampie camere da letto, un bagno completamente ristrutturato, una grande cucina luminosa completamente attrezzata e un accogliente soggiorno con aria condizionata e accesso diretto a una spaziosa terrazza con vista sulle piscine del complesso.

Inoltre, è presente una seconda terrazza/terrazza sul tetto con vista sulla strada e sul paese, perfetta per godersi il sole del mattino. Dalla terrazza principale si accede a un solarium privato sul tetto dotato di presa d'acqua.

La proprietà viene venduta arredata e pronta per essere abitata.

Il complesso The Palms offre quattro splendide piscine condominiali, di cui una riscaldata, in una posizione privilegiata a Golf del Sur.

Come valore aggiunto, l'attuale distribuzione consente di utilizzare l'immobile come due spazi indipendenti, poiché ciascuna zona dispone di una camera da letto, un bagno completo e una terrazza, mentre una di esse include anche una piccola cucina, offrendo interessanti opportunità di affitto o maggiore privacy per gli ospiti.

IBI: €268/anno

Spese condominiali: €144/mese

Tassa rifiuti: €45 ogni 6 mesi

Rif. Asten Realty: 10094

