



# Negozio - Golf del Sur

10091

PROPRIETÀ TIPO	<b>Negozio</b>		
LOCALITÀ	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
VISTA	<b>Vista strada</b>		
VENDITA	<b>1 300 000 €</b>	CODICE	<b>10091</b>
COSTRUITO	<b>151m<sup>2</sup></b>	PARCHEGGIO	<b>Si</b>
CAMERE	<b>0</b>	BAGNI	<b>0</b>

Presentiamo una delle cliniche dentali private più consolidate del sud di Tenerife, con oltre 15 anni di attività, una posizione strategica ad angolo sull'avenida principale e una struttura operativa pienamente attiva. L'operazione comprende il locale, garage e ripostiglio, offrendo una base imprenditoriale pronta a continuare l'attività fin dal primo giorno.

La clinica dispone di ambienti moderni e accoglienti, completamente attrezzati con tecnologie avanzate e con il vantaggio distintivo di un laboratorio interno. A ciò si aggiunge un team multilingue composto da una decina di professionisti altamente qualificati, con una cultura orientata alla formazione continua e all'aggiornamento costante sulle tecniche odontoiatriche di ultima generazione.

I risultati confermano il suo posizionamento. In 15 anni di attività ha assistito circa 40.000 pazienti ed eseguito oltre 15.000 impianti, lavorando inoltre con impianti Straumann, riferimento internazionale per qualità e durata. Nell'ultimo decennio ha mantenuto una media di 1.513 pazienti all'anno e un'agenda stabile di circa 10.000 appuntamenti annuali.

Il fatturato annuo ha raggiunto cifre importanti, mantenendo una crescita costante e dimostrando una struttura finanziaria solida. La clinica si è consolidata come punto di riferimento a Tenerife anche in contesti di mercato complessi, grazie a una combinazione di reputazione, fidelizzazione dei pazienti ed eccellenza medica.

Un'opportunità rivolta a gruppi medici, investitori o professionisti del settore che desiderano acquisire un'attività pienamente operativa, con un marchio riconosciuto, un portafoglio clienti consolidato e un reale margine di espansione nel settore della salute dentale alle Canarie.

Richieda il rapporto di redditività e le condizioni di acquisizione.

Asten Realty ref: 10091.

