



# Appartamento di 1 camera - Los Cristianos - Parque Tropical 1

10076

PROPRIETÀ TIPO	<b>Appartamento</b>		
LOCALITÀ	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
RESIDENZIALE	<b>Parque Tropical 1</b>		
PISCINA	<b>Piscina condominiale</b>		
VISTA	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
VENDITA	<b>350 000 €</b>	CODICE	<b>10076</b>
COSTRUITO	<b>77m<sup>2</sup></b>	ABITABILE	<b>70m<sup>2</sup></b>
TERRAZZA	<b>7m<sup>2</sup></b>	CUCINA	<b>Separata</b>
CAMERE	<b>1</b>	BAGNI	<b>1</b>
PIANO	<b>2</b>	MOBILI	<b>Semi ammobiliato</b>

Se desidera godere di una magnifica vista sull'oceano in ogni momento, questa è la sua opportunità!

L'immobile si trova al secondo piano del ricercato complesso residenziale Parque Tropical 1, in una zona privilegiata e tranquilla di Los Cristianos, a pochi passi dal mare e dal lungomare. Il complesso dispone di magnifici giardini tropicali e di un ampio solarium con piscina. La spiaggia e tutti i servizi sono raggiungibili a piedi.

La proprietà è composta da ingresso, ampio soggiorno-pranzo con vista panoramica sul mare, cucina indipendente non arredata con la possibilità di progettare e personalizzarla secondo i propri gusti, una camera da letto, bagno completo con doccia e un'ampia terrazza con spettacolari viste sull'oceano.

L'esposizione a sud rende la proprietà calda e luminosa durante tutto l'anno.

Il prezzo include un ripostiglio ed è disponibile, come opzione, un posto auto chiuso.

Los Cristianos è una località nel sud di questa isola paradisiaca, con infrastrutture complete, negozi, bar e ristoranti. Il lungomare e le magnifiche spiagge di sabbia bianca con acque cristalline si trovano a pochi minuti a piedi. Inoltre, la zona è perfettamente collegata all'autostrada.

Senza dubbio, il luogo ideale per stabilire la propria casa o godere di una seconda residenza.

Spese condominiali: €120/mese.  
IBI: €280/anno.  
Anno di costruzione: 2002.  
Riferimento Asten Realty: 10076.



