



Appartamento di 2 Camere - Playa de Las Américas - Parque Santiago I

10069

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	Playa de Las Américas, Arona		
RESIDENZIALE	Parque Santiago 1		
PISCINA	Piscina condominiale		
VISTA	Vista giardino		
VENDITA	630 000 €	CODICE	10069
COSTRUITO	78m ²	ABITABILE	63m ²
TERRAZZA	15m ²	CUCINA	Americana
CAMERE	2	BAGNI	1
PIANO	2	MOBILI	Ammobiliato

Elegante appartamento con due camere da letto in vendita nel Parque Santiago I, uno dei complessi residenziali più prestigiosi e ricercati del sud di Tenerife, situato nel cuore della località turistica di Playa de las Américas.

Questo appartamento di 78 m² coniuga perfettamente comfort, posizione privilegiata e l'atmosfera di un vero complesso fronte mare. Dispone di due accoglienti camere da letto, un bagno moderno, un ampio e luminoso soggiorno, una cucina a vista completamente attrezzata e una terrazza con piacevole vista sul giardino e su una strada tranquilla.

Il complesso vanta un elevato livello di servizio e giardini impeccabilmente curati. I residenti hanno accesso a una piscina riscaldata con acqua salata, parcheggio e colonnine di ricarica per veicoli elettrici.

Uno dei principali vantaggi di questa proprietà è la sua posizione privilegiata. Il complesso offre accesso diretto al lungomare e le migliori spiagge del sud di Tenerife - Playa del Camisón, Playa de las Vistas e Playa de Troya - sono raggiungibili a piedi in pochi minuti.

Nelle immediate vicinanze si trovano una splendida passeggiata sul lungomare, ristoranti, boutique sul "Miglio d'Oro" e una gamma completa di servizi per il tempo libero e residenziali. Il complesso è circondato da numerosi e affascinanti caffè, ristoranti, bar, supermercati, l'Hospiten Sur, banche e tutti i servizi necessari sono raggiungibili in soli cinque minuti di auto.

Questo appartamento rappresenta un'ottima soluzione per una vita confortevole e rilassante, nonché un solido investimento immobiliare in una delle zone turistiche più rinomate delle Isole Canarie.

Spese condominiali: €130

Imposta di proprietà (IBI): €345

Anno di costruzione: 1985

Ref. Asten Realty: 10069

