



# Appartamento di 2 Camere - Palm Mar - Residencial Primavera

10047

PROPRIETÀ TIPO	<b>Appartamento</b>		
LOCALITÀ	<b>Palm Mar, Arona</b>		
RESIDENZIALE	<b>Residencial Primavera</b>		
PISCINA	<b>Piscina condominiale</b>		
VISTA	<b>Vista interna</b>		
VENDITA	<b>320 000 €</b>	CODICE	<b>10047</b>
COSTRUITO	<b>150m<sup>2</sup></b>	ABITABILE	<b>58m<sup>2</sup></b>
TERRAZZA	<b>92m<sup>2</sup></b>	PARCHEGGIO	<b>Si</b>
CUCINA	<b>Americana</b>	CAMERE	<b>2</b>
BAGNI	<b>1</b>	MOBILI	<b>Ammobiliato</b>

Elegante e luminoso appartamento al piano terra situato nel rinomato complesso Primavera, a Palm Mar, una delle zone più ambite del sud di Tenerife per la sua tranquillità, sicurezza ed eccellenti collegamenti.

L'appartamento è composto da 2 camere da letto (una delle quali con cabina armadio indipendente), 1 bagno e un accogliente soggiorno con cucina a vista completamente ristrutturata e dotata di elettrodomestici moderni. Spicca in particolare la sua spettacolare terrazza privata che circonda l'appartamento su più lati, garantendo luce naturale durante tutto il giorno, ventilazione incrociata e molteplici possibilità di utilizzo, ideale per creare diversi ambienti esterni come zona relax o sala da pranzo all'aperto. La proprietà include inoltre un posto auto in garage e un ripostiglio, offrendo un ulteriore comfort e spazio di stoccaggio.

Il complesso dispone di piscina comune riscaldata, giardini ben curati, ascensore e un ambiente recintato e sicuro. Situato a pochi minuti dal mare e vicino alla riserva naturale di Malpaís de Rasca, con tutti i servizi raggiungibili a piedi ed eccellenti collegamenti con Los Cristianos, Las Américas e l'aeroporto.

Una proprietà ideale sia come residenza principale, seconda casa o investimento ad alto potenziale.

Spese condominiali: €126

IBI annuale: €220

Anno di costruzione: 2008

Riferimento Asten Realty: 10047



