



Appartamento di 2 Camere - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10036

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	Playa de Las Américas, Arona		
RESIDENZIALE	Las Pardelas		
PISCINA	Piscina privata, Piscina condominiale		
VISTA	Vista giardino, Vista piscina		
VENDITA	996 641 €	CODICE	10036
COSTRUITO	70m ²	TERRAZZA	47m ²
GIARDINO	Si	PARCHEGGIO	Si
CUCINA	Americana	CAMERE	2
BAGNI	2		

Las Pardelas è un complesso residenziale unico nel suo genere che unirà un'architettura di prim'ordine, materiali di alta qualità e un design concepito per offrire il massimo comfort. Composto da sole 23 esclusive abitazioni da una a tre camere da letto, garantisce un ambiente tranquillo e riservato con pochi vicini.

Nel cuore di Playa de las Américas, la destinazione più ambita nel sud di Tenerife. Qui, il lusso si fonde perfettamente con la vita dell'isola: spiagge dorate, surf, ristoranti prestigiosi, boutique e tramonti indimenticabili nei beach club.

Las Pardelas offre qualcosa di straordinario: un'oasi di pace, privacy e design. Al suo centro si trova una piscina a sfioro comune, circondata da vegetazione tropicale, lettini in stile resort e un solarium in legno naturale che invita al relax totale.

Qui, ogni dettaglio è stato progettato per creare un'esperienza esclusiva: immergiti in piscina lasciando fuori il trambusto, rilassati sotto un ombrellone con un drink in mano, o semplicemente goditi la calma di un ambiente curato nei minimi dettagli.

Vivi, sogna e sperimenta il lusso come mai prima d'ora.

Questo appartamento al piano terra del Central Garden a Las Pardelas offre un'esperienza abitativa unica: uno spazio elegante e luminoso perfettamente collegato all'esterno. Progettato per chi cerca privacy senza rinunciare allo stile, dispone

di un giardino privato con piscina, circondato da una vegetazione rigogliosa e che offre spazi invitanti per rilassarsi, socializzare e godersi l'eccezionale clima di Tenerife tutto l'anno.

All'interno, il design contemporaneo e i materiali di prima qualità creano un'atmosfera serena e sofisticata. La cucina a pianta aperta e il soggiorno si estendono senza soluzione di continuità nel giardino attraverso ampie finestre, creando un flusso perfetto tra interno ed esterno. Le camere da letto invitano al relax e il bagno padronale, con le sue eleganti finiture, porta un tocco di hotel boutique nella vita quotidiana.

Ideale come seconda casa o investimento, con terrazza privata e finiture di alta qualità.

Prezzi da €996.641 a €1.007.076,50.

Completamento dei lavori previsto entro la fine del 2028.

Riferimento Asten Realty 10036.



