



# Appartamento di 2 Camere - Guargacho - Paraíso 2

10027

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	Guargacho, San Miguel de Abona		
RESIDENZIALE	Paraíso 2		
VISTA	Vista strada		
VENDITA	269 000 € <del>275 000 €</del>	CODICE	10027
COSTRUITO	88m <sup>2</sup>	ABITABILE	75m <sup>2</sup>
TERRAZZA	34m <sup>2</sup>	PARCHEGGIO	Si
CUCINA	Separata	CAMERE	2
BAGNI	1	MOBILI	Ammobiliato

Appartamento in vendita a Guargacho, situato al piano terra con facile accesso, ideale per chi apprezza la comodità nella vita quotidiana. L'abitazione dispone di 2 camere da letto, 1 bagno e un ampio soggiorno, creando uno spazio funzionale e confortevole per tutta la famiglia.

Uno dei suoi punti di forza è la grande terrazza di 34 m<sup>2</sup>, perfetta per mangiare all'aperto o godersi momenti di tranquillità. Inoltre, si tratta di uno spazio sicuro, adatto affinché i bambini possano giocare comodamente.

L'appartamento dispone di una cucina indipendente e di una pratica veranda, che conferiscono maggiore organizzazione e praticità all'insieme.

Per quanto riguarda la posizione, si trova in una zona ben collegata, con rapido accesso all'autostrada e vicina a Las Chafiras, dove troverete ogni tipo di negozio e servizio necessario.

L'appartamento include anche un garage e un ripostiglio, un valore aggiunto che offre spazio extra e comodità.

Una proprietà molto interessante per le famiglie o come abitazione principale, grazie alla sua distribuzione, allo spazio esterno e alla posizione pratica.

Se desiderate ulteriori informazioni o volete fissare una visita, sarò lieto di assistervi.

IBI: €250/anno.

Asten Realty Riferimento: 10027.



