

## Su due piani di 2 Camere - Los Cristianos - Atanaus Suites - 10021

Proprietà tipo	<b>Su due piani</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>Atanaus Suites</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare</b>		
Vendita	<b>691 130 €</b>	Codice	<b>10021</b>
Costruito	<b>183m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>134m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>48m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>2</b>
Bagni	<b>3</b>	Piano	<b>2</b>

La giornata inizia con una luce soffusa che entra dalla terrazza e un clima mite che invita a fare colazione all'aperto. Ad Atanaus Suites, ogni momento si vive senza fretta. Questo appartamento a Los Cristianos unisce posizione e design in un ambiente pensato per il piacere di vivere.

Vi presentiamo questo attico tryplex con 2 camere da letto e 3 bagni, progettato per offrire comfort e funzionalità. Il soggiorno-pranzo, luminoso e ben integrato, si apre su una moderna cucina open space, creando un ambiente fluido dove rilassarsi e condividere momenti. Dalla spaziosa terrazza, la vista sulla piscina regala una costante sensazione di tranquillità.

Il piano superiore offre un ampio spazio ideale per una zona barbecue con area pranzo, lettini prendisole e una jacuzzi con vista aperta sulle montagne.

Il complesso, composto da sole 55 unità abitative, è stato ristrutturato e ridistribuito per migliorare ogni dettaglio e valorizzare il suo carattere accogliente. Circondato da terrazze soleggiate, consente di godere del clima privilegiato della zona durante tutto l'anno. Oltre alle sue piscine e alla jacuzzi, dispone di aree verdi curate e palestra.

La posizione fa la differenza. A soli 600 metri a piedi dal lungomare e dalle spiagge del vivace centro di Los Cristianos, e a meno di 50 metri dal centro commerciale, con bar, ristoranti e tutti i servizi a portata di mano. Inoltre, si trova vicino al caratteristico mercato locale.

La proprietà include un posto auto nel garage sotterraneo e un ripostiglio. È inoltre disponibile la possibilità di acquistare appartamenti con una camera da letto all'interno dello stesso complesso.

Un'opportunità per vivere o concedersi una fuga quando lo desidera, in un contesto dove tutto è vicino e il mare diventa parte della quotidianità. La invitiamo a scoprirlo di persona.

L'arredamento è disponibile su richiesta e non è incluso nel prezzo.

Costruito nel 2004, ora completamente ristrutturato.

Rif.: 10021- astenrealty.com





Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)  
**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)