



Penthouse de 2 chambres - Palm Mar - Residencial Primavera

9989

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Penthouse		
LIEU	Palm Mar, Arona		
RÉSIDENTIEL	Residencial Primavera		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue mer, Vue montage, Vue l'intérieur		
VENTE	364 000 €	CODE	9989
CONSTRUIT	74m²	TERRASSE	49m²
PARKING	Oui	CUISINE	Americaine
CHAMBRES À COUCHER	2	SALLES DE BAIN	1
ÉTAGE	4		

Dans le quartier résidentiel paisible de Palm-Mar, au sein du complexe bien entretenu de Primavera, se trouve ce penthouse de 2 chambres et 1 salle de bains, un bien qui se distingue par ses espaces extérieurs et son potentiel pour s'adapter entièrement à votre style, puisqu'il est vendu non meublé.

Le logement offre un agencement pratique, avec deux chambres dotées de nombreux rangements, conçues pour la vie quotidienne. Depuis l'intérieur, un escalier mène à la grande terrasse privée sur le toit de 43 m², un espace polyvalent où vous pourrez créer un coin détente, une salle à manger extérieure ou un solarium. À cet étage supérieur se trouve également une buanderie indépendante, apportant un confort supplémentaire.

Le salon dispose d'un accès direct à une deuxième terrasse, plus intime, parfaite pour profiter de moments de tranquillité en plein air. La combinaison de ces deux terrasses permet de profiter pleinement du climat privilégié du sud de Tenerife tout au long de l'année.

L'immeuble est équipé d'un ascenseur, facilitant l'accès au logement, et le prix comprend une place de parking et un débarras, deux éléments très appréciés qui apportent confort et espace de rangement supplémentaire. Le complexe, fermé et bien entretenu, dispose d'une piscine commune, idéale pour la baignade quotidienne.

Une propriété intéressante aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, dans un environnement calme et très prisé du sud de l'île.

Si vous souhaitez plus d'informations ou organiser une visite, nous serons ravis de vous aider.

Charges de copropriété : €94/mois.

Taxe foncière (IBI) : €234/an.

Référence Asten Realty : 9989.



