



Appartement de 2 chambres - Golf del Sur

9987

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Appartement		
LIEU	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue montage, Vue jardin, Vue rue, Vue sur le golf		
VENTE	352 377 €	CODE	9987
CONSTRUIT	110m²	UTILE	68m²
TERRASSE	42m²	PARKING	Oui
CUISINE	Americaine	CHAMBRES À COUCHER	2
SALLES DE BAIN	1	ÉTAGE	1

Appartement neuf de deux chambres au premier étage, situé dans un quartier résidentiel exclusif et calme du golf d'Amarilla, un cadre idéal alliant design, confort et nature.

La propriété dispose d'une grande terrasse, idéale pour profiter du climat privilégié de l'île. Elle comprend un spacieux et lumineux séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, entièrement meublée et équipée d'électroménagers haut de gamme, ainsi qu'une buanderie attenante très pratique. L'accès à la grande terrasse se fait directement par des portes coulissantes baignant la maison de lumière naturelle.

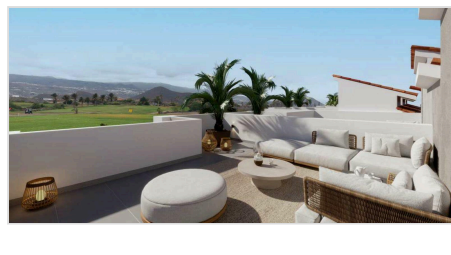
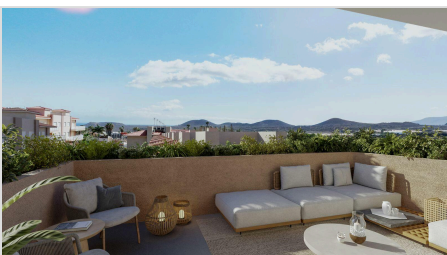
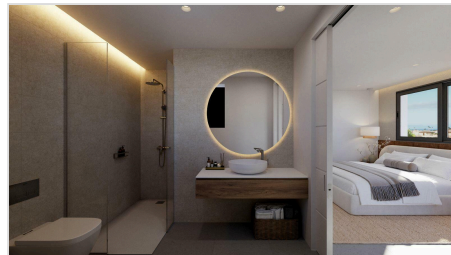
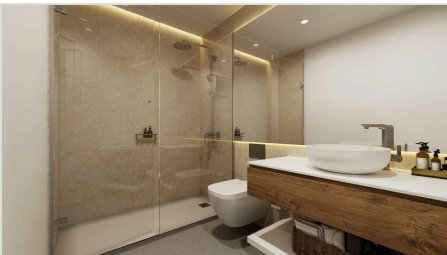
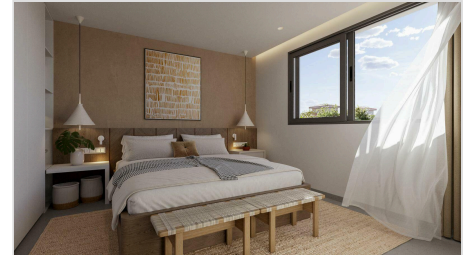
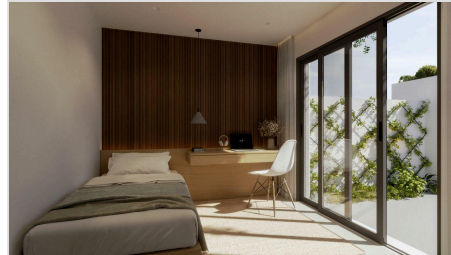
Une chambre double et une chambre simple, toutes deux avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain complète dans le couloir. La maison comprend une place de parking et un débarras. La maison est personnalisable grâce à différents types de revêtements de sol, de carrelages de salle de bain et de couleurs de cuisine.

Le système de production d'eau chaude fonctionne par aérothermie.

Chaque maison sera équipée de la pré-installation nécessaire pour l'installation future d'une borne de recharge pour véhicule électrique, ainsi que de la pré-installation de la climatisation.

Livraison prévue : 2027.

Référence Asten Realty : 9987.



Vivienda	Carga	Trastero	Dorm.	Baños	Superficie Vivienda	Superficie Jardín	Superficie Terraza	Superficie Cubierta	Superficie TOTAL	PRECIO VIVIENDA SIN IGC
C-7	7	7	1	1	62,74	46,59	0,00	0,00	109,33	278.532,50
C-8	8	8	1	1	60,92	43,89	0,00	0,00	104,81	270.137,50
C-108	24	19	1	1	66,88	0,00	11,12	0,00	78,00	281.432,00
C-115	31	28	2	1	68,89	0,00	42,02	0,00	110,71	352.657,00
C-201	32	27	3	2	121,19	0,00	21,63	63,12	205,34	542.388,00
C-202	33	28	3	2	123,49	0,00	21,15	59,25	203,89	547.797,50
C-203	34	29	3	2	120,97	0,00	18,66	58,82	198,45	533.441,00
C-204	35	30	3	2	118,98	0,00	34,68	84,37	238,03	578.535,50
C-205	36	31	3	2	119,30	0,00	126,50	62,83	308,63	757.810,00
C-206	30	25	3	2	127,34	0,00	18,77	67,32	213,43	563.398,00