

Appartement de 1 chambre - Torviscas Bajo - Sunset Bay Club (Los Atamanes) - 9980

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Torviscas Bajo, Adeje		
Résidentiel	Sunset Bay Club (Los Atamanes)		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue jardin, Vue piscine		
Vente	299 000 €	Code	9980
Construit	61m²	Utile	51m²
Terrasse	8m²	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	1
Salles de bain	1	Étage	2
Mobilier	Partiellement meublé		

Appartement confortable à vendre à San Eugenio Bajo, dans le complexe renommé Sunset Bay Club (Los Atamanes), l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife, avec tous les services à proximité et à quelques pas des supermarchés, restaurants et zones de loisirs.

Le bien offre une superficie totale de 61 m², dont 51 m² habitables, répartis en un salon lumineux, une cuisine entièrement rénovée, une chambre et une salle de bain moderne, également rénovée récemment. Grâce à son orientation sud, l'appartement bénéficie d'une excellente luminosité toute la journée, avec une agréable terrasse ensoleillée, idéale pour se détendre.

Situé au 2^e étage d'un immeuble sans ascenseur, construit en 1973 et rénové il y a quelques années, le bien se trouve dans un complexe touristique très bien entretenu, offrant deux zones de piscine, des bars et cafés, de vastes espaces verts paysagers et un service de sécurité.

À seulement 500 mètres de la plage, dans un emplacement privilégié, ce bien allie tranquillité et confort, parfait pour y vivre ou comme résidence secondaire ou investissement.

Charges de copropriété : 150 €/mois (eau incluse)

IBI : 250 €/an

Référence Asten Realty 9980.





Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

Tel.: (+34) 922 789 196

WhatsApp: (+34) 697 595 694

Email: info@astenrealty.com

Web: astenrealty.com