

Appartement de 3 chambres - Cabo Blanco - La Trujilla - 9979

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Cabo Blanco, Arona		
Résidentiel	La Trujilla		
Vues	Vue rue		
Vente	195 000 €	Code	9979
Construit	70m²	Utile	59m²
Parking	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	3	Salles de bain	1
Étage	2	Mobilier	Partiellement meublé

Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694

Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com

Appartement à vendre situé dans le centre de Cabo Blanco, dans un quartier résidentiel, à quelques minutes à pied du supermarché Mercadona et avec une bonne connexion au réseau de bus local, proche de tous les services.

Le logement dispose de 70 m² construits (59 m² utiles) et se compose de 3 chambres, 1 salle de bain, salon-salle à manger avec cuisine ouverte et coin séjour (sans balcon). La propriété nécessite quelques travaux de rénovation, principalement la mise à jour de la cuisine, ce qui offre une bonne opportunité de l'adapter au goût du nouveau propriétaire.

L'appartement est vendu partiellement meublé.

L'immeuble, construit en 2005, dispose d'un ascenseur et la propriété comprend une place de parking dans le garage souterrain du complexe, ce qui ajoute confort et valeur au bien. Le complexe ne dispose pas de piscine communautaire.

Une option intéressante aussi bien comme résidence principale que comme investissement, grâce à son emplacement central et à la proximité de tous les services.

Charges communautaires €35/mois, taxe foncière annuelle (IBI) €200.

Référence Asten Realty : 9979.



