

# Penthouse de 3 chambres - Palm Mar - Residencial Primavera - 9978

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Residencial Primavera</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue montage, Vue rue</b>		
Vente	<b>414 000 €</b>	Code	<b>9978</b>
Construit	<b>96m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>50m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>

Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694

**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)  
**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)

C'est dans le quartier résidentiel paisible de Palm-Mar que se trouve ce charmant penthouse de 3 chambres et 2 salles de bains, situé dans le célèbre complexe Primavera, une résidence fermée offrant un cadre soigné et agréable au sud de Ténérife.

Le logement se distingue par son excellente combinaison d'espaces intérieurs et extérieurs. Depuis l'intérieur de l'appartement, un escalier mène à une vaste terrasse privée sur le toit de 46 m<sup>2</sup>, un espace parfait pour profiter du soleil toute l'année, créer un coin détente ou partager des repas en plein air. Cette terrasse abrite également une buanderie indépendante, offrant un confort supplémentaire. Le salon dispose également de sa propre terrasse, idéale pour des moments de détente au quotidien.

L'appartement offre trois chambres avec de nombreux rangements, ce qui convient aussi bien aux familles qu'à ceux qui ont besoin de chambres supplémentaires pour accueillir des invités ou d'un bureau. La propriété dispose d'une cuisine et de salles de bains entièrement rénovées dans un style moderne, ce qui lui confère une atmosphère contemporaine et la rend prête à emménager.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, et le prix comprend une place de parking et un débarras, deux éléments très appréciés qui apportent praticité et espace de rangement supplémentaire. Le complexe offre également une piscine commune, parfaite pour profiter du climat privilégié de Tenerife.

Un logement spacieux et lumineux, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes et agréables du sud de l'île.

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite, nous serons ravis de vous aider. Charges de copropriété : €89/mois.

Taxe foncière (IBI) : €213/an.

Référence Asten Realty : 9978.



