



# Penthouse de 2 chambres - Palm Mar - Residencial Primavera

9977

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Penthouse		
LIEU	Palm Mar, Arona		
RÉSIDENTIEL	Residencial Primavera		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue l'intérieur		
VENTE	360 000 €	CODE	9977
CONSTRUIT	71m <sup>2</sup>	TERRASSE	70m <sup>2</sup>
PARKING	Oui	CUISINE	Americaine
CHAMBRES À COUCHER	2	SALLES DE BAIN	1

Dans le quartier résidentiel calme et agréable de Palm-Mar se trouve ce penthouse de 2 chambres et 1 salle de bains situé dans le complexe Primavera, une résidence fermée offrant un cadre soigné et confortable pour y vivre ou passer des vacances dans le sud de Ténérife.

Le logement se distingue particulièrement par sa grande terrasse privée sur le toit de 64 m<sup>2</sup>, un espace exceptionnel pour profiter du plein air tout au long de l'année. Vous pouvez y créer différentes ambiances, d'un espace de détente ou d'un solarium à une salle à manger extérieure pour partager des moments en famille ou entre amis. De plus, le salon dispose d'un accès direct à une deuxième terrasse, plus intime, parfaite pour prendre le petit-déjeuner au soleil ou se détendre en fin de journée.

L'appartement dispose de deux chambres doubles de bonne taille, toutes deux dotées de nombreux rangements, offrant confort et capacité de stockage. La cuisine est équipée d'un comptoir pour le petit-déjeuner, créant ainsi un espace pratique et ouvert qui s'intègre parfaitement au salon.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, ce qui facilite l'accès au penthouse, et le prix de la propriété comprend une place de parking et un débarras, deux éléments très appréciés qui apportent un confort supplémentaire. Le complexe dispose également d'une piscine commune, idéale pour profiter du climat privilégié du sud de l'île.

Une propriété attrayante aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, grâce à ses vastes

espaces extérieurs et à son emplacement dans un quartier résidentiel calme du sud de Tenerife.

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite, nous serons ravis de vous aider.

Charges de copropriété : €98/mois.

Taxe foncière (IBI) : €221/an.

Référence Asten Realty : 9977.

