

## Maison de ville de 3 chambres - El Médano - La Tejita - Costa Bella - 9873

Type de propriété	<b>Maison de ville</b>		
Lieu	<b>El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona</b>		
Résidentiel	<b>Costa Bella</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue rue</b>		
Vente	<b>570 000 € 599 000 €</b>	Code	<b>9873</b>
Construit	<b>223m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>158m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>15m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>

Spacieuse maison de ville en bord de mer à vendre.

Cette magnifique maison de ville est située en deuxième ligne de plage, à quelques minutes à pied d'une plage de sable fin. Nichée dans un quartier calme et agréable, elle est idéale pour y vivre à l'année ou pour les vacances.

La maison se compose de trois niveaux et offre un agencement bien pensé et des pièces spacieuses. Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux et spacieux donnant sur une grande terrasse ensoleillée, une cuisine américaine, une salle de bains et une chambre.

Le premier étage comprend deux chambres confortables, une salle de bains et une terrasse partagée offrant une vue agréable sur le jardin paysager du complexe et une vue partielle sur l'océan.

Le sous-sol comprend un garage, deux grandes pièces polyvalentes, une buanderie et un débarras - idéal pour du rangement, un atelier ou tout autre usage selon vos envies. La maison est vendue non meublée, mais est entièrement équipée et prête à être habitée : climatisation, cuisine équipée, salles de bains et placards intégrés. Le complexe où se situe cette maison de ville est bien entretenu, verdoyant et paysagé. Il comprend deux piscines et un court de tennis.

Un centre commercial avec supermarché et restaurants, ainsi qu'une magnifique plage de sable fin, sont accessibles à pied.

Les villages d'El Médano et de Los Abrigos sont à 5 minutes en voiture.

Cette offre est idéale pour ceux qui recherchent un hébergement confortable, calme et de grande qualité en bord de mer.

Année de construction : 2003

Charges : €175 par mois

Asten Realty ref.: 9873.







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)  
**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)