



# Maison de ville de 3 chambres - Puerto de Santiago - Eurohouse

9753

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Maison de ville</b>		
LIEU	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
RÉSIDENTIEL	<b>Eurohouse</b>		
PISCINE	<b>Piscine communautaire</b>		
VUES	<b>Vue mer, Vue montage, Vue mer et montagne, Vue l'intérieur, Vue jardin, Vue mer et côte, Vues du Teide</b>		
VENTE	<b>559 000 €</b>	CODE	<b>9753</b>
PARCELLE	<b>121m<sup>2</sup></b>	CONSTRUIT	<b>199m<sup>2</sup></b>
UTILE	<b>104m<sup>2</sup></b>	TERRASSE	<b>107m<sup>2</sup></b>
JARDIN	<b>12m<sup>2</sup></b>	BALCON	<b>Oui</b>
GARAGE	<b>Oui</b>	CUISINE	<b>Indépendante</b>
CHAMBRES À COUCHER	<b>3</b>	SALLES DE BAIN	<b>3</b>
MOBILIER	<b>Meublé</b>		

Cette maison mitoyenne allie le confort d'une habitation moderne à la tranquillité d'un quartier résidentiel très bien entretenu. Située dans le complexe Eurohouse/Lajas de Chapín, elle offre une excellente qualité de vie, à proximité de tout ce dont vous avez besoin.

Avec 199 m<sup>2</sup> construits sur un terrain de 121 m<sup>2</sup>, elle a été entièrement rénovée avec des matériaux de haute qualité et se trouve dans un état impeccable.

- Orientation ouest, avec une lumière naturelle toute la journée.
- 3 chambres, 3 salles de bain complètes et une cuisine indépendante entièrement équipée.
- Plus de 100 m<sup>2</sup> de terrasses et un petit jardin privé, parfaits pour profiter du climat de Tenerife.

- Garage fermé pour deux voitures.
- Sur le toit, une terrasse panoramique avec une pièce supplémentaire équipée d'eau et d'évacuation, idéale comme quatrième chambre, bureau ou studio.
- La maison dispose de volets roulants et de stores dans toutes les pièces, offrant confort et efficacité.

Le complexe résidentiel Eurohouse est très bien entretenu, avec de jolis jardins communs et une piscine, dans un environnement calme et agréable. À proximité, vous trouverez des supermarchés, des restaurants et tous les services nécessaires. À seulement 20 minutes à pied de la mer et 20 minutes en voiture de Costa Adeje.

- Charges de communauté : €81 par mois.
- Taxe foncière annuelle (IBI) : €652.
- Année de construction : 2007.

Vidéo complète disponible sur notre site web Asten Realty, sous la référence 9753.

