



# Maison de 4 chambres - Las Rosas

9673

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Maison</b>		
LIEU	<b>Las Rosas, Arona</b>		
PISCINE	<b>Piscine privé</b>		
VUES	<b>Vue mer, Vue montage</b>		
VENTE	<b>475 000 €</b>	CODE	<b>9673</b>
PARCELLE	<b>253m<sup>2</sup></b>	CONSTRUIT	<b>100m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>88m<sup>2</sup></b>	JARDIN	<b>88m<sup>2</sup></b>
GARAGE	<b>Oui</b>	PARKING	<b>Oui</b>
CUISINE	<b>Americaine</b>	CHAMBRES À COUCHER	<b>4</b>
SALLES DE BAIN	<b>3</b>	MOBILIER	<b>Meublé</b>

Dans le quartier résidentiel tranquille de Las Rosas, Las Galletas, se trouve cette maison indépendante d'angle, idéale pour les familles à la recherche d'espace, d'intimité et d'un style de vie confortable près de la côte. La propriété se distingue par sa luminosité, son agencement soigné et ses agréables espaces extérieurs.

La maison dispose de quatre chambres doubles, dont une chambre principale avec une luxueuse salle de bains attenante avec jacuzzi, ainsi qu'une salle de bains familiale à l'étage supérieur et des toilettes au rez-de-chaussée. L'espace de vie se compose d'un salon-salle à manger ouvert, d'une cuisine récemment rénovée au design moderne et fonctionnel, et d'un bureau indépendant, parfait pour le télétravail ou comme pièce polyvalente.

À l'extérieur, le grand jardin privé offre une piscine, un espace barbecue pour profiter en famille et entre amis et une buanderie séparée. La propriété dispose également d'un garage fermé et d'une place de parking supplémentaire, pour plus de confort et de sécurité.

Elle est vendue entièrement meublée et comprend la climatisation dans la chambre principale. Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui souhaitent vivre dans un environnement résidentiel calme, avec un espace extérieur et toutes les commodités à quelques minutes de la mer et des services de Las Galletas.

IBI : €420/an.

Année de construction : 1999.  
Référence Asten Realty : 9673.



