



# Penthouse de 3 chambres - Adeje - El Torreon

8819

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Penthouse</b>		
LIEU	<b>Adeje, Adeje</b>		
RÉSIDENTIEL	<b>El Torreon</b>		
VUES	<b>Vue montage</b>		
VENTE	<b>419 000 €</b>	CODE	<b>8819</b>
CONSTRUIT	<b>173m<sup>2</sup></b>	UTILE	<b>93m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>57m<sup>2</sup></b>	JARDIN	<b>22m<sup>2</sup></b>
CUISINE	<b>Americaine</b>	CHAMBRES À COUCHER	<b>3</b>
SALLES DE BAIN	<b>2</b>	ÉTAGE	<b>3</b>
MOBILIER	<b>Meublé</b>		

Nous vous présentons ce duplex mansardé accueillant et bien agencé dans le complexe El Torreón, situé à El Galeón, Adeje. Avec une superficie de 173 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par son espace, sa luminosité et l'excellent état tant du logement que du complexe résidentiel.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons deux chambres, une salle de bain complète, une cuisine indépendante entièrement équipée, un salon spacieux et une salle à manger très lumineuse. L'une des chambres de cet étage dispose d'un balcon attenant, idéal pour profiter de la lumière naturelle et de la ventilation tout au long de la journée.

À l'étage supérieur se trouve la chambre principale, un espace privé qui offre une salle de bain attenante et un accès direct à deux terrasses. La terrasse principale, de 57 m<sup>2</sup>, offre une vue spectaculaire sur les montagnes et l'île de La Gomera, parfaite pour se détendre ou partager des moments en plein air. La deuxième terrasse, de 22 m<sup>2</sup>, offre également un environnement calme et agréable.

Le prix comprend une place de parking privée avec borne de recharge pour voiture électrique. Le complexe dispose d'une piscine communautaire et est en parfait état.

L'emplacement est idéal pour les familles : à quelques pas, vous trouverez des supermarchés, des opticiens, des restaurants,

plusieurs écoles, des lycées et une aire de jeux pour enfants.

Frais de communauté : €66 / mois.

IBI : €300 / an.

Référence Asten Realty : 8819.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



