



Maison de 4 chambres - Icod de Los Vinos

8706

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Maison		
LIEU	Icod de Los Vinos		
VUES	Vue mer, Vue montage, Vue jardin, Vue panoramique, Vues du Teide		
VENTE	950 000 €	CODE	8706
PARCELLE	4860m²	CONSTRUIT	276m²
TERRASSE	Oui	JARDIN	4584m²
PARKING	Oui	CHAMBRES À COUCHER	4
SALLES DE BAIN	3	MOBILIER	Meublé

Exclusivement à vendre !

Cette propriété est un véritable bijou, isolé dans la zone de Llanito Perera à Icod de Los Vinos, ce qui lui donne beaucoup d'intimité.

Dès le premier pas dans la large entrée de la finca, vous vous sentez comme dans un paradis naturel.

Elle est située dans la zone forestière avec ses magnifiques pins, sur un terrain de 4860 m² avec plusieurs zones de jardin et des vues panoramiques sur l'océan et El Teide.

En entrant dans la finca, on trouve un parking, qui dispose d'une station de recharge pour les voitures électriques. Les chemins nous mènent à plusieurs zones de jardin indépendantes, chacune avec un type de végétation unique et différent : une zone avec des cactus et des plantes tropicales, un autre jardin avec des palmiers et des arbres fruitiers, ainsi qu'une zone récréative pour célébrer des événements ou des activités en plein air. Chaque coin de la propriété est unique et ne peut être répété, ce qui vous permet de vous isoler et de profiter du soleil ou de l'ombre et, bien sûr, de ses magnifiques vues sur la nature.

La propriété dispose d'une maison principale de style rustique de 276 m², construite en 2005, en pensant à chaque détail pour le confort. Elle se distingue par le style de la pierre locale utilisée pour sa construction. La décoration authentique de la maison donne l'impression d'être dans un musée, car les pièces historiques ont été soigneusement rassemblées au fil des ans. La maison se compose d'un grand salon avec cheminée, d'une cuisine et d'une salle à manger meublées dans le respect du style et de la décoration de la propriété, de 3 chambres doubles avec des meubles en bois anciens qui pourraient être des œuvres d'art, et de deux salles de bains avec douche. La maison a trois entrées.

Il y a aussi un studio indépendant, qui dispose d'une grande pièce avec un coin salon, une cuisine, une salle de bains et un

garde-manger.

Sur le territoire, il y a une autre pièce construite, qui pourrait être convertie en un autre studio si nécessaire.

La région compte de nombreux sentiers de randonnée. L'attraction touristique qui reçoit des milliers de touristes chaque année, Cueva del Viento, est à 2 km, la plage est à environ 10 minutes en voiture, le village Llanito Perera, auquel appartient la propriété, dispose des services nécessaires.

La décoration et l'espace de la finca et de la maison font de cette propriété une excellente occasion de vivre dans un environnement rural, d'avoir une résidence secondaire au paradis ou comme investissement commercial en tant qu'hébergement rural, que ce soit pour des mariages, des événements ou des retraites.

Bienvenue au paradis !

Référence Asten Realty : 8706.



