



# Terrain - Adeje

8371

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Terrain</b>		
LIEU	<b>Adeje, Adeje</b>		
VUES	<b>Vue mer, Vue panoramique</b>		
CODE	<b>8371</b>	PARCELLE	<b>139800m<sup>2</sup></b>
CHAMBRES À COUCHER	<b>0</b>	SALLES DE BAIN	<b>0</b>

Important produit d'investissement!

Incroyable terrain pour la construction d'un hôtel de luxe 5\* sur la première ligne du littoral de Costa Adeje, dans la meilleure zone touristique des Canaries, situé entre la mer et la route, très plat, avec un léger dénivelé vers l'océan. Nous estimons qu'il s'agit de la dernière opportunité d'acquérir un produit de ces caractéristiques à Costa Adeje.

Il fait partie d'un plan partiel à usage touristique comprenant seulement deux parcelles avec un total de 253,867 m2 entre elles, déjà débarrassées de l'expansion future de la route ou des domaines publics. Selon le plan d'urbanisme d'Adeje, le plan est destiné à la construction d'un ou deux hôtels de luxe de type resort. Il serait possible de discuter de la vente de la deuxième parcelle afin d'acquérir l'ensemble des deux parcelles.

Il est idéalement situé à proximité du futur golf, à 10 minutes de l'hôtel Abama et à 15 minutes de la Bahia del Duque.

Référence 8371 - astenrealty.com

