



Villa de 4 chambres - La Victoria de Acentejo

7522

| | | | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| TYPE DE PROPRIÉTÉ | Villa | | |
| LIEU | La Victoria de Acentejo | | |
| PISCINE | Piscine privé | | |
| VUES | Vue mer, Vue montage, Vue jardin, Vue panoramique sur mer et les îles, Vue piscine, Vue rue | | |
| VENTE | 948 000 € | CODE | 7522 |
| PARCELLE | 642m ² | CONSTRUIT | 294m ² |
| TERRASSE | 50m ² | JARDIN | 100m ² |
| CUISINE | Indépendante | CHAMBRES À COUCHER | 4 |
| SALLES DE BAIN | 2 | MOBILIER | Meublé |

Villa de style canarien à La Victoria de Acentejo - « La Casa de las Viñas ».

Laissez-vous séduire par le charme et l'élégance de cette spectaculaire villa de style canarien, connue sous le nom de « La Casa de las Viñas », située à La Victoria de Acentejo, entourée de vignobles et offrant des vues panoramiques sur le Teide, l'océan et l'enchanteresse vallée de l'Orotava.

Principales caractéristiques :

- Entièrement rénovée en 2016, en respectant son style canarien original avec des matériaux de haute qualité.
- 2 niveaux alliant tradition et modernité, avec des plafonds à caissons et des parquets de grande qualité.

Distribution de la maison :

Rez-de-chaussée :

Cuisine entièrement équipée.

Spacieux salon-salle à manger baigné de lumière naturelle.

1 chambre avec accès indépendant au jardin.

Salle de bain au design italien.

Petit bureau fonctionnel.

-Etage supérieur :

Hall d'entrée lumineux avec armoires.

3 chambres, dont une avec vue magique sur le Teide et une autre avec accès indépendant au jardin.

Salon avec accès à un balcon canarien restauré.

Deuxième salle de bain de style italien.

Extérieurs de rêve :

-Piscine privée de 9x4 m.

-Espace barbecue et cuisine extérieure.

-Coin détente pour profiter des couchers de soleil magiques.

-Jardins avec végétation indigène, palmiers et dragonniers.

-Salle des machines, buanderie et grande pièce de rangement.

Emplacement imbattable :

Situé dans le charmant village de La Victoria de Acentejo, connu pour sa tranquillité, ses vignobles, ses cultures de bananes et de céréales, et son excellente gastronomie.

Détails supplémentaires :

IBI : €295/an.

Vendue entièrement meublée et équipée, prête à être utilisée.

Vivez dans un endroit unique, où la tradition et le confort moderne se combinent pour vous offrir une maison spéciale.

Référence Asten Realty : 7522.

