



Appartement de 1 chambre - Los Cristianos - Parque Tropical 1

10113

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Appartement		
LIEU	Los Cristianos, Arona		
RÉSIDENTIEL	Parque Tropical 1		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue mer		
VENTE	350 000 €	CODE	10113
CONSTRUIT	76m ²	UTILE	64m ²
TERRASSE	10m ²	PARKING	Oui
CUISINE	Americaine	CHAMBRES À COUCHER	1
SALLES DE BAIN	1	MOBILIER	Meublé

APPARTEMENT EXCLUSIF AVEC VUE SUR LA MER À LOS CRISTIANOS, TÉNÉRIFE. AVEC POSSIBILITÉ DE GARAGE !

Découvrez ce charmant appartement situé dans le prestigieux complexe Parque Tropical, l'un des lotissements les plus prisés de Los Cristianos pour son calme, ses jardins tropicaux soignés et son excellent emplacement, à quelques minutes de la plage et de la promenade maritime.

Le logement offre un agencement confortable et fonctionnel. Il dispose d'un salon-salle à manger accueillant avec une cuisine entièrement équipée, d'une chambre lumineuse, d'une salle de bains moderne avec douche et d'une agréable terrasse privée d'où vous pourrez profiter de belles vues sur la mer et du climat privilégié de Tenerife tout au long de l'année.

Grâce à son orientation sud et à l'espace de ses pièces, l'appartement dégage une agréable sensation de bien-être et de luminosité, ce qui en fait un choix idéal tant comme résidence principale que comme résidence secondaire.

Le complexe Parque Tropical se distingue par son ambiance calme et soignée, offrant à ses résidents une magnifique piscine commune entourée de jardins tropicaux luxuriants, ainsi qu'un ascenseur pour plus de confort et d'accessibilité.

Son excellent emplacement permet d'accéder facilement à tous les services nécessaires à la vie quotidienne : supermarchés,

restaurants, cafés, transports en commun, zones commerciales et de loisirs, le tout sans renoncer à la tranquillité d'un quartier résidentiel très prisé.

En plus, IL EST POSSIBLE D'ACQUÉRIR UN GARAGE FERMÉ POUR UN SUPPLÉMENT DE 35 000 €, NON INCLUS DANS LE PRIX DE VENTE DU LOGEMENT, une caractéristique particulièrement appréciée dans ce quartier.

Une opportunité unique de profiter du style de vie qu'offre le sud de Tenerife, dans un cadre privilégié près de la mer, avec tout le confort nécessaire et dans l'un des emplacements les plus prisés de Los Cristianos.

Ne manquez pas cette opportunité et demandez plus d'informations ou une visite.

Charges de copropriété : €120/mois.

IBI (taxe foncière) : €255/an.

Année de construction : 2002.

Référence Asten Realty : 10113.



