



# Appartement de 1 chambre - Golf del Sur - Ocean Golf & Country Club

10106

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Appartement</b>		
LIEU	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
RÉSIDENTIEL	<b>Ocean Golf &amp; Country Club</b>		
PISCINE	<b>Piscine communautaire</b>		
VUES	<b>Vue mer, Vue sur le golf</b>		
VENTE	<b>249 000 €</b>	CODE	<b>10106</b>
CONSTRUIT	<b>54m<sup>2</sup></b>	UTILE	<b>43m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>10m<sup>2</sup></b>	CUISINE	<b>Americaine</b>
CHAMBRES À COUCHER	<b>1</b>	SALLES DE BAIN	<b>1</b>
ÉTAGE	<b>1</b>	MOBILIER	<b>Meublé</b>

Cet appartement spectaculaire de l'Ocean Golf & Country Club vous donne l'opportunité de vivre avec style dans l'une des destinations les plus exclusives de Tenerife. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, cet appartement d'une chambre et d'une salle de bains offre 43 m<sup>2</sup> d'espace de vie avec une terrasse de 10 m<sup>2</sup> qui vous permet de profiter de la brise marine et de vues à couper le souffle dans un confort total.

Cet appartement a été entièrement rénové dans un souci d'élégance et de modernité. Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour créer un espace confortable et sophistiqué qui vous donnera l'impression d'être dans un hôtel cinq étoiles. L'immeuble est desservi par des ascenseurs, ce qui garantit un accès facile de la rue à l'appartement. Cette caractéristique le rend idéal pour les personnes à mobilité réduite, ainsi que pour celles qui préfèrent éviter les escaliers. Le confort et l'accessibilité sont une priorité dans cette résidence.

Depuis votre terrasse, vous pouvez profiter de vues panoramiques allant des rues tranquilles à la mer et au terrain de golf. C'est le cadre idéal pour se détendre et profiter des vues pittoresques de Ténérife.

Le complexe dispose de deux piscines communes chauffées, ce qui signifie que vous pouvez profiter d'une baignade rafraîchissante tout au long de l'année. La propriété est vendue meublée, vous êtes donc prêt à emménager et à commencer

à profiter de votre nouvelle maison immédiatement.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement de luxe à Ocean Golf & Country Club. Découvrez le style de vie que vous méritez et commencez à profiter de la beauté de Ténérife dans votre propre paradis.

Frais de communauté : €150/mois.

IBI : €250/an.

Référence Asten Realty : 10106.

