



# Maison de 2 chambres - San Eugenio Alto - Ocean View

10101

TYPE DE PROPRIÉTÉ	<b>Maison</b>		
LIEU	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
RÉSIDENTIEL	<b>Ocean View</b>		
PISCINE	<b>Piscine communautaire</b>		
VUES	<b>Vue mer, Vue panoramique</b>		
VENTE	<b>460 000 €</b>	CODE	<b>10101</b>
PARCELLE	<b>139m<sup>2</sup></b>	CONSTRUIT	<b>100m<sup>2</sup></b>
UTILE	<b>84m<sup>2</sup></b>	TERRASSE	<b>55m<sup>2</sup></b>
JARDIN	<b>Oui</b>	CUISINE	<b>Americaine</b>
CHAMBRES À COUCHER	<b>2</b>	SALLES DE BAIN	<b>3</b>
MOBILIER	<b>Partiellement meublé</b>		

Nous vous présentons cette maison située dans le complexe Ocean View, à San Eugenio Alto. Elle s'étend sur deux étages et a été conçue pour tirer pleinement parti de ses vastes espaces extérieurs et de ses vues panoramiques sur la mer.

Le rez-de-chaussée regroupe les espaces de vie dans un cadre confortable et fonctionnel, avec un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte intégrés dans un même espace, favorisant une circulation fluide et une agréable connexion entre les différentes pièces. À ce niveau se trouvent également des toilettes et l'accès à une terrasse avec jardin, un espace idéal pour profiter de la vie en plein air dans un cadre paisible.

L'étage supérieur est réservé à l'espace de repos et comprend deux chambres et deux salles de bains. L'une des principales particularités est que la chambre principale dispose d'une terrasse privée d'où l'on peut admirer une vue panoramique sur la mer, ce qui apporte luminosité, intimité et un contact permanent avec l'environnement.

La maison allie un agencement pratique à des espaces extérieurs qui élargissent les possibilités d'utilisation tout au long de l'année. L'intégration du salon, de la salle à manger et de la cuisine ouverte facilite la vie quotidienne, tandis que les

terrasses et le jardin offrent différents cadres pour le repos ou les loisirs.

Située dans un complexe très calme, cette propriété représente une opportunité pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement résidentiel où le calme et la vue sur la mer font partie de son principal attrait.

Nous vous proposons une propriété qui se distingue par son agencement, ses espaces extérieurs et ses vues privilégiées sur l'océan. Les visites se font sur rendez-vous.

Année de construction : 1990

Charges de copropriété : €113

Référence Asten Realty : 10101



