



# Penthouse de 1 chambre - Puerto de Santiago - 5 Siglos

10075

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Penthouse		
LIEU	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
RÉSIDENTIEL	5 Siglos		
VUES	Vue mer		
VENTE	265 000 €	CODE	10075
CONSTRUIT	92m <sup>2</sup>	UTILE	74m <sup>2</sup>
TERRASSE	18m <sup>2</sup>	CUISINE	Americaine
CHAMBRES À COUCHER	1	SALLES DE BAIN	1
ÉTAGE	2	MOBILIER	Partiellement meublé

Un appartement confortable est à vendre à Puerto de Santiago, dans la résidence bien entretenue « 5 Siglos ».

Situé au dernier étage, cet appartement offre une vue panoramique sur l'océan. Initialement un appartement d'une chambre, il a été astucieusement transformé en un confortable appartement de deux chambres avec une cuisine américaine, une salle de bains spacieuse et une terrasse vitrée, créant ainsi un espace supplémentaire pour se détendre et profiter de la vue.

La superficie totale de l'appartement est de 92 m<sup>2</sup>, dont 74 m<sup>2</sup> de surface habitable et 18 m<sup>2</sup> de terrasse spacieuse.

Commodités du quartier : une école et des aires de jeux sont accessibles à pied, un centre médical se trouve à proximité, ainsi qu'un supermarché Lidl, une promenade, des cafés, des restaurants et toutes les commodités nécessaires.

Les plages de Santiago et de Playa La Arena sont à quelques minutes à pied.

Charges de copropriété : €54

Taxe foncière annuelle (IBI) : €170

Année de construction : 1989 (rénové en 2010)

Réf. Asten Realty : 10075



