



# Appartement de 2 chambres - Playa Paraíso - Sol Paraíso

10070

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Appartement		
LIEU	Playa Paraíso, Adeje		
RÉSIDENTIEL	Sol Paraíso		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue mer, Vue montage, Vue l'intérieur, Vue panoramique		
VENTE	335 000 €	CODE	10070
CONSTRUIT	66m <sup>2</sup>	BALCON	Oui
CUISINE	Americaine	CHAMBRES À COUCHER	2
SALLES DE BAIN	1	ÉTAGE	6
MOBILIER	Meublé		

Appartement rénové avec vue sur La Gomera à Playa Paraíso - Résidence Sol Paraíso.

Découvrez ce charmant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, situé dans la résidence Sol Paraíso, au cœur de Playa Paraíso, l'un des secteurs les plus recherchés et en pleine croissance du sud de Tenerife.

Le logement se distingue par son excellente distribution, sa luminosité naturelle abondante et son atmosphère chaleureuse qui invite à profiter du style de vie détendu de l'île. Grâce à son accès facile et à l'ascenseur de la résidence, il convient parfaitement aux familles, aux personnes âgées ou à ceux qui recherchent une propriété confortable et bien située dans le sud de Tenerife.

L'appartement dispose d'une agréable cuisine américaine ouverte sur le salon, créant un espace moderne et fonctionnel idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Depuis le balcon privé, vous pourrez profiter de magnifiques vues sur La Gomera et de couchers de soleil spectaculaires, l'endroit parfait pour prendre le petit-déjeuner en plein air ou se détendre en fin de journée.

Le bien est vendu entièrement meublé et a été totalement rénové, offrant un style moderne et prêt à être habité sans nécessiter de travaux supplémentaires.

La résidence, construite en 2005, fait partie d'une communauté calme et bien entretenue, située à quelques pas des supermarchés, cafés, restaurants, commerces et de la mer. Playa Paraíso est devenue l'une des destinations les plus attractives de Costa Adeje grâce à son climat privilégié toute l'année, ses promenades maritimes, ses plages à proximité et sa large offre gastronomique et de loisirs. Dans les environs, vous trouverez des restaurants renommés, des beach clubs, des installations sportives et des activités nautiques, tout en étant à quelques minutes de La Caleta et des principales zones touristiques du sud de l'île.

Une propriété ensoleillée, moderne et idéalement située, parfaite comme résidence secondaire, résidence principale ou investissement rentable dans le sud de Tenerife.

IBI (taxe foncière): €224/an.

Ordures ménagères: €36/semestre.

Charges de copropriété: €76/mois.

Année de construction du complexe: 2005, rénovation terminée en: 2026.

Référence Asten Realty: 10070.



