



Appartement de 2 chambres - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10040

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Appartement		
LIEU	Playa de Las Américas, Arona		
RÉSIDENTIEL	Las Pardelas		
PISCINE	Piscine communautaire		
VUES	Vue mer, Vue panoramique		
VENTE	854 310 €	CODE	10040
CONSTRUIT	73m ²	TERRASSE	27m ²
JARDIN	Oui	PARKING	Oui
CUISINE	Americaine	CHAMBRES À COUCHER	2
SALLES DE BAIN	2	ÉTAGE	1

Las Pardelas est un complexe résidentiel unique qui alliera une architecture de premier ordre, des matériaux haut de gamme et un design conçu pour offrir un confort maximal. Composé de seulement 23 logements exclusifs de 1 à 3 chambres, il garantit un environnement paisible et intime avec peu de voisins.

Au cœur de Playa de las Américas, la destination la plus prisée du sud de Ténérife. Ici, le luxe se fond harmonieusement avec la vie insulaire : plages dorées, surf, restaurants prestigieux, boutiques et couchers de soleil inoubliables dans les clubs de plage.

Las Pardelas offre quelque chose d'extraordinaire : un havre de paix, d'intimité et de design. En son centre se trouve une piscine à débordement commune, entourée de végétation tropicale, de chaises longues dignes d'un complexe hôtelier et d'un solarium en bois naturel qui invite à la détente totale.

Ici, chaque détail a été pensé pour créer une expérience exclusive : plongez dans la piscine en laissant l'agitation à l'extérieur, détendez-vous sous un parasol, un verre à la main, ou profitez simplement du calme d'un environnement soigné au millimètre près.

Imprégnez-vous de l'ambiance, rêvez et vivez le luxe comme jamais auparavant.

Cet appartement situé au premier étage est une invitation à vivre avec la mer pour horizon. Depuis sa spacieuse terrasse privée, l'océan Atlantique s'invite dans votre quotidien, apportant lumière, calme et une impression constante d'espace. Il offre l'équilibre parfait entre espace et confort. Un garage privé est également inclus.

L'intérieur se fond harmonieusement avec l'extérieur grâce à ses grandes baies vitrées coulissantes, qui relie le salon et la cuisine à une terrasse idéale pour les petits-déjeuners au soleil, les dîners entre amis ou simplement pour admirer le coucher de soleil. Chaque recoin a été conçu avec un soin exquis, à l'aide de matériaux nobles, de tons doux et de lignes épurées qui définissent un style élégant et contemporain.

La chambre principale, chaleureuse et lumineuse, offre intimité et confort, évoquant l'atmosphère luxueuse d'un spa.

Idéale comme résidence secondaire ou comme investissement, avec une terrasse privée et des finitions haut de gamme.

Achèvement des travaux prévu pour fin 2028.

Référence Asten Realty 10040.

