



Appartement de 2 chambres - El Médano - La Tejita

10034

| | | | |
|-------------------|---|--------------------|------------------------|
| TYPE DE PROPRIÉTÉ | Appartement | | |
| LIEU | El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona | | |
| PISCINE | Piscine communautaire | | |
| VUES | Vue mer, Vue panoramique | | |
| VENTE | 445 000 € | CODE | 10034 |
| CONSTRUIT | 120m² | UTILE | 96m² |
| TERRASSE | 6m² | PARKING | Oui |
| CUISINE | Americaine | CHAMBRES À COUCHER | 2 |
| SALLES DE BAIN | 2 | ÉTAGE | 1 |
| MOBILIER | Meublé | | |

APPARTEMENT CONVIVAL DE 2 CHAMBRES EN PREMIÈRE LIGNE DE MER AVEC UNE VUE IMPRESSIONNANTE SUR L'OcéAN ET LA MONTAÑA ROJA !

Appartement spacieux et lumineux, situé dans un quartier calme d'El Medano, à La Tejita, à quelques pas de la plage de sable et de nombreux sentiers de randonnée.

Le logement comprend un salon-salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres avec placards intégrés et 2 salles de bains, dont une en suite, une buanderie et une terrasse offrant une vue imprenable sur l'océan et le Teide.

L'appartement est situé dans la résidence fermée « Vista Roja », dotée d'une piscine et de vastes espaces verts.

Il est vendu entièrement meublé. Le prix comprend une place de parking dans le garage souterrain et un débarras.

La plage, le supermarché, l'arrêt de bus et la station de taxis se trouvent à environ 150 m. Le centre d'El Medano est accessible en 20 minutes à pied par le sentier ou en 5 minutes en voiture. Le quartier est parfaitement relié à l'autoroute du Sud et se trouve à proximité de l'aéroport du Sud.

Elle dispose d'une licence VV en vigueur enregistrée au nom de l'entreprise.

L'ENDROIT IDÉAL POUR EN FAIRE VOTRE FOYER, UNE RÉSIDENCE SECONDAIRE OU UN INVESTISSEMENT.

Charges de copropriété : €84/mois

Taxe foncière (IBI) : €273/an

Année de construction : 2011

Réf. Asten Realty : 10034



