

Appartement de 2 chambres - Playa de Las Américas - Granada Park - 10029

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Résidentiel	Granada Park		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue jardin, Sans vue		
Vente	265 000 €	Code	10029
Construit	75m²	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	1
Mobilier	Meublé		

Élégant appartement entièrement rénové, situé dans le célèbre complexe Granada Park, à Los Cristianos, l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife, tant pour y vivre que pour y investir. Le logement se trouve au demi-sous-sol, ce qui lui confère une température agréable tout au long de l'année et une plus grande intimité, en faisant un espace particulièrement confortable et calme. Il bénéficie d'un agencement fonctionnel et équilibré, avec des espaces bien aménagés qui offrent confort et praticité. Il comprend deux chambres avec placards intégrés, une salle de bains complète de style moderne, une cuisine américaine entièrement équipée intégrée au salon et un espace de vie accueillant. Il est vendu entièrement meublé, prêt à emménager ou à générer des revenus dès le premier instant. Le complexe dispose de vastes espaces communs avec des jardins bien entretenus, trois piscines communes, un ascenseur et un accès adapté, offrant un cadre confortable et agréable tout au long de l'année.

Son emplacement stratégique permet de profiter de tous les services à quelques minutes : supermarchés, restaurants, transports en commun et les principales zones touristiques de Los Cristianos et Playa de Las Américas.

Une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement avec une forte demande locative.

Charges de copropriété : €200

Taxe foncière annuelle : €300

Référence Asten Realty : 10029







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com