



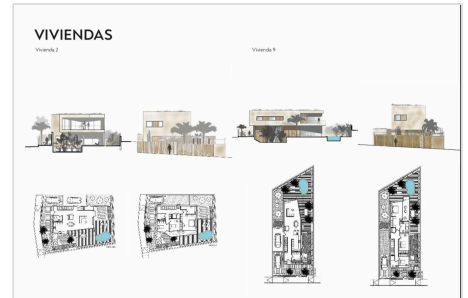
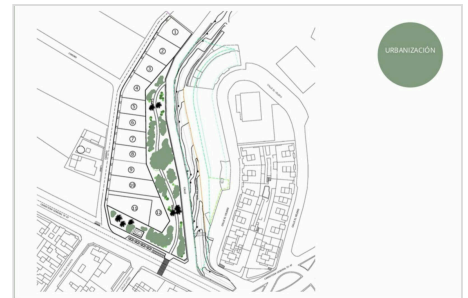
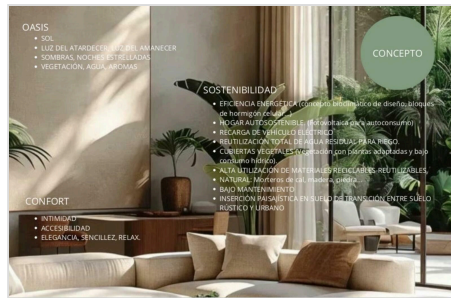
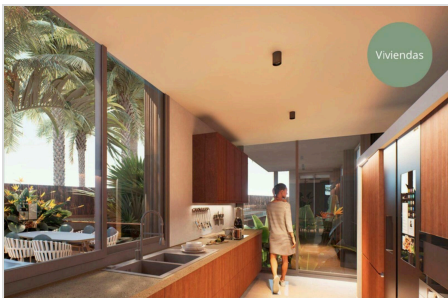
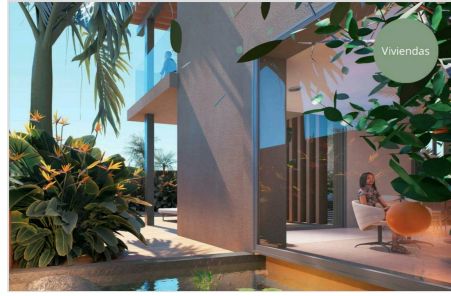
Terrain - Playa San Juan

10018

TYPE DE PROPRIÉTÉ	Terrain		
LIEU	Playa San Juan, Guía de Isora		
VUES	Vue mer, Vue montage		
VENTE	3 150 000 €	CODE	10018
PARCELLE	3506m ²	CHAMBRES À COUCHER	0
SALLES DE BAIN	0		

ATTENTION AUX INVESTISSEURS !!! Asten Realty a le plaisir de vous proposer à la vente ce terrain exceptionnel, avec un projet de construction de 11 villas de luxe, situé dans le village très prisé de Playa San Juan. Le projet prévoit un total de 11 villas indépendantes d'une surface construite comprise entre 250 et 400 m² sur des terrains d'une superficie comprise entre 300 et 475 m². Il est situé dans la meilleure zone climatique de Tenerife et propose un concept moderne axé sur la DURABILITÉ : Efficacité énergétique (conception bioclimatique, blocs de béton cellulaire...), maison autosuffisante avec installation photovoltaïque pour l'autoconsommation, recharge de véhicules électriques, réutilisation totale des eaux usées pour l'irrigation, toitures végétalisées, végétation composée de plantes adaptées et à faible consommation d'eau). Utilisation intensive de matériaux recyclables et réutilisables (mortier de chaux, pierre, bois...). Il est situé à proximité de la plage et du terrain de golf d'Abama. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Référence Asten Realty : 10018





VEGETACIÓN

Frutales
Papayero, aguacatero, limonero



Strelitzia Augusta



Palmera real australiana
(Archontophoenix Alexandrae)



Palmera Coco plumoso
(Syagrus Romanzoffiana)



Lavanda Lanatta y similares



Hiedra canaria



Distintos tipos de cactus yucas de toasca junto al acceso



Cubierta de grava y vegetación de bajo consumo hídrico

