



Adosado de 3 dormitorios - El Madroñal - Oasis de Fañabé

9997

PROPIEDAD TIPO	Adosado		
UBICACIÓN	El Madroñal, Adeje		
RESIDENCIAL	Oasis de Fañabé		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar, Vista montaña, Vista jardín		
VENTA	470 000 €	CÓDIGO	9997
CONSTRUÍDOS	160m²	ÚTILES	101m²
TERRAZA	56m²	GARAJE	Sí
COCINA	Separada	DORMITORIOS	3
BAÑOS	2	MUEBLES	Amueblado

Esta acogedora casa adosada en la prestigiosa zona de El Madroñal está a la venta: una opción ideal tanto para una residencia permanente como para una segunda vivienda en el sur de Tenerife. La vivienda tiene una superficie total de 160 m2, con una superficie habitable de 101 m2. Su distribución inteligente en varios niveles garantiza un espacio cómodo y funcional:

La planta superior cuenta con dos luminosos dormitorios y un baño completo.

La planta principal incluye una cocina independiente totalmente equipada, un amplio y luminoso salón, un aseo de cortesía y acceso a acogedoras terrazas donde podrá disfrutar del clima templado de la isla durante todo el año.

La planta baja dispone de un dormitorio adicional, un baño y un garaje cerrado, lo que la convierte en una solución ideal para invitados o para crear un espacio independiente.

La casa adosada se encuentra en buen estado y se vende completamente amueblada; podrá entrar a vivir de inmediato sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional.

El complejo residencial cuenta con zonas ajardinadas bien cuidadas y ofrece a sus residentes piscinas para relajarse.

Su ubicación es una de sus principales ventajas: centros comerciales, supermercados, farmacias, un colegio privado y toda la

infraestructura necesaria para una vida cómoda se encuentran a poca distancia.

A tan solo 5-10 minutos en coche de las mejores playas del sur de Tenerife: El Duque y Fañabé.

Una excelente opción para quienes buscan una propiedad de calidad en una de las zonas más cotizadas de la isla.

Cuota de comunidad: €86

Impuesto anual: €470

Año de construcción: 2012

Ref. Asten Realty 9997



