



# Ático de 2 dormitorios - Roque del Conde

9994

PROPIEDAD TIPO	Ático		
UBICACIÓN	Roque del Conde, Adeje		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar, Vista montaña		
VENTA	399 000 € <del>428 000 €</del>	CÓDIGO	9994
CONSTRUÍDOS	125m <sup>2</sup>	ÚTILES	74m <sup>2</sup>
TERRAZA	45m <sup>2</sup>	APARCAMIENTO	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	2
BAÑOS	2	PISO	5
MUEBLES	Semi amueblado		

Luminoso apartamento ubicado en la aclamada Urbanización Roque del Conde con superficie construida total de 125 m<sup>2</sup>. De ellos 74 m<sup>2</sup> son útiles y una terraza de 45 m<sup>2</sup> con vistas al mar, montaña y Costa Adeje.

El apartamento está distribuido en cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios grandes y luminosos con armarios empotrados y con ventana con vista a la terraza que deja entrar todo la luz natural, y un salón-comedor y 2 baños completos (uno de ellos en suite). El dormitorio principal tiene un pequeño vestidor antes de entrar al baño en suite. Al salir de la sala de estar, se encuentra la amplia terraza, con magníficas vistas al mar y a la montaña. Todas la ventanas tienen persianas.

La propiedad se vende sin muebles. Una amplia plaza de parking privada en el garaje subterráneo está incluida en el precio. El complejo residencial está ubicado en una de las mejores zonas de Torviscas Alto, cerca del parque infantil de la zona, a 2 minutos en coche de supermercados, cafeterías, bares y restaurantes, el centro comercial X-Sur; y a tan sólo 7 minutos en coche de las mejores playas que Adeje. La urbanización cuenta con dos piscinas, una para adultos de gran tamaño, otra para niños y zonas ajardinadas.

Año de construcción: 2005.

Gastos de comunidad: €115/mes.

IBI: €317/año.

Referencia Asten Realty: 9994



