



# Apartamento de Lujo de 1 dormitorio - La Caleta - El Veril del Duque

9985

PROPIEDAD TIPO	Apartamento		
UBICACIÓN	La Caleta, Adeje		
RESIDENCIAL	El Veril del Duque		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar parcial, Vista mar y montaña, Vista interior, Vista jardín		
VENTA	529 000 € <del>575 000 €</del>	CÓDIGO	9985
CONSTRUÍDOS	77m <sup>2</sup>	ÚTILES	60m <sup>2</sup>
TERRAZA	17m <sup>2</sup>	GARAJE	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	1
BAÑOS	1	PISO	2
MUEBLES	Amueblado		

Presentamos este elegante apartamento de 1 dormitorio, completamente reformado, ubicado en el prestigioso complejo Residencial El Veril del Duque, en una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife: Costa Adeje.

La vivienda destaca por su luminosidad y su cuidada distribución. Dispone de un amplio salón con acceso a una agradable terraza privada, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la isla, con espacio para comedor exterior y zona de relax. La cocina está totalmente equipada, lista para entrar a vivir.

El dormitorio principal ofrece comodidad y tranquilidad, mientras que el baño completo presenta un diseño moderno y funcional.

Ubicado a tan solo unos minutos a pie de la exclusiva Playa del Duque, el apartamento se encuentra rodeado de todos los servicios: supermercados, restaurantes, tiendas y zonas de ocio, lo que permite disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de coche.

El complejo dispone de piscina comunitaria climatizada y agradables zonas de solárium, aportando un entorno cuidado y

exclusivo.

Características principales: apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, completamente reformado, con amplia terraza, ubicado en un complejo con piscina climatizada en una de las mejores zonas de Costa Adeje. Se vende con un garaje cerrado dentro del complejo. La terraza esta orientada al norte. Subida al apartamento por unas cuantas escaleras, sin vecino arriba.

Una propiedad ideal como segunda residencia en una de las zonas más exclusivas del sur de Tenerife.

Gastos de comunidad: €90/mes

IBI: €490/año

Referencia Asten Realty: 9985



