



Villa de 3 dormitorios - La Orotava

9956

PROPIEDAD TIPO	Villa		
UBICACIÓN	La Orotava, La Orotava		
PISCINA	Piscina privada		
VISTAS	Vista mar, Vista montaña, Vista piscina, Vista calle		
VENTA	740 000 €	CÓDIGO	9956
PARCELA	672m ²	CONSTRUÍDOS	253m ²
TERRAZA	Sí	JARDÍN	Sí
BALCÓN	Sí	GARAJE	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	3
BAÑOS	3	MUEBLES	Amueblado

En la apacible zona residencial de El Pinalito, en La Orotava, se encuentra esta amplia villa situada sobre una parcela de 672 m², ubicada en una calle sin salida con muy poco tráfico, lo que garantiza un ambiente de tranquilidad y privacidad difícil de encontrar. Una propiedad pensada para disfrutar del espacio, tanto dentro como fuera de la vivienda, rodeada de naturaleza y con agradables vistas.

La casa se distribuye en varios niveles, ofreciendo una organización cómoda y versátil. En la planta principal se encuentra una cocina completamente modernizada integrada con el salón, creando un espacio luminoso y abierto. Parte de las paredes interiores fueron eliminadas para aportar una sensación más amplia y contemporánea, permitiendo que la luz natural fluya por toda la zona de estar. En esta misma planta también hay un baño para invitados y una habitación independiente con acceso a la terraza trasera.

En la planta superior encontramos dos amplios dormitorios. Uno de ellos dispone de baño en suite, mientras que el dormitorio principal cuenta con un vestidor que originalmente eran dos dormitorios independientes, lo que ofrece la posibilidad de volver a convertirlo fácilmente en una habitación adicional si se desea.

El nivel inferior añade aún más espacio funcional con un gran dormitorio, vestidor de paso y baño, ideal para invitados o como zona privada adicional.

El exterior de la propiedad invita a disfrutar del clima durante todo el año. Varias amplias terrazas rodean la vivienda,

acompañadas de una piscina privada, además de una agradable zona de bar exterior y barbacoa, perfecta para reuniones con familia y amigos. También existe un pequeño huerto, actualmente sin uso, que ofrece la oportunidad de cultivar productos propios.

La propiedad dispone además de un gran garaje con capacidad para varios vehículos y un taller, aportando un valor añadido muy práctico para quienes necesitan espacio adicional de almacenamiento o trabajo.

Desde la casa se disfrutan vistas hacia el océano en la distancia y hacia las montañas, creando un entorno natural y relajante que refuerza el carácter especial de esta vivienda.

Una villa ideal para quienes buscan amplitud, tranquilidad y privacidad en el norte de Tenerife, con fácil acceso a la naturaleza y al encanto tradicional de La Orotava.

IBI: €1.267/año.

Referencia Asten Realty: 9956.



