

Apartamento de 2 dormitorios en Primera línea - Playa de Las Américas - Parque Santiago 2 - 9945

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Residencial	Parque Santiago 2		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar, Vista panorámica		
Venta	735 000 €	Código	9945
Construïdos	97m²	Útiles	72m²
Terraza	25m²	Aparcamiento	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	2
Baños	2	Piso	6
Muebles	Amueblado		

Exclusivo apartamento en Parque Santiago II con vistas directas al mar, amanecer y atardecer. Te presentamos una auténtica joya inmobiliaria en el aclamado Parque Santiago II, uno de los complejos más emblemáticos y valorados del sur de Tenerife. Este exclusivo apartamento se sitúa en la penúltima planta de la torre frente al mar, una ubicación privilegiada y muy poco habitual que permite disfrutar tanto del amanecer como del atardecer. Destaca por su terraza envolvente con vistas directas y absolutamente soñadas al océano, donde cada instante se convierte en una experiencia única.

La vivienda cuenta con dos dormitorios, ambos con vistas al mar, de modo que desde la cama podrás escuchar el sonido de las olas. Dispone de dos baños, una cocina reformada y una amplia sala de estar muy luminosa; en todas las estancias, el mar es el protagonista.

El complejo Parque Santiago II es sinónimo de calidad de vida y excelencia: ofrece una piscina climatizada con placas solares y agua salada, varias entradas que facilitan el acceso y un personal de comunidad especialmente atento, con un altísimo nivel de limpieza y mantenimiento.

Existe además la posibilidad de adquirir un garaje cerrado doble por un precio adicional de €150.000, un valor añadido excepcional en una zona tan demandada.

Una propiedad única e irrepetible, ideal como residencia premium o inversión de alto nivel, donde el mar no solo se ve: se vive.

Año de construcción: 1983, reformado en 2012.

Gastos de comunidad: €166/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €370/año.

Asten Realty Referencia: 9945.







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com