



# Ático de 3 dormitorios - Callao Salvaje - Amoenus

9927

PROPIEDAD TIPO	<b>Ático</b>		
UBICACIÓN	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
RESIDENCIAL	<b>Amoenus</b>		
PISCINA	<b>Piscina privada</b>		
VISTAS	<b>Vista mar, Vista jardín, Vista piscina, Vista panorámica</b>		
VENTA	<b>1 450 000 €</b>	CÓDIGO	<b>9927</b>
CONSTRUÍDOS	<b>172m<sup>2</sup></b>	ÚTILES	<b>105m<sup>2</sup></b>
TERRAZA	<b>53m<sup>2</sup></b>	COCINA	<b>Americana</b>
DORMITORIOS	<b>3</b>	BAÑOS	<b>3</b>

AMOENUS - Un paraíso de calma y seguridad.

Amoenus es una simbiosis perfecta entre naturaleza y confort, entre el privilegiado ecosistema natural y la exclusividad, meticulosamente diseñada para una experiencia diaria única.

41 viviendas de lujo situadas en un entorno excepcional, con un diseño de calidad incomparable y todos los servicios esenciales al alcance de la mano. Una forma de vida completamente diferente, donde la seguridad, la calma, la privacidad y el lujo se entrelazan para crear una vida de incomparable bienestar.

En pocas palabras, Amoenus es un paraíso de tranquilidad, bienestar y exclusividad.

Este prestigioso complejo se encuentra en Rokabella, una de las nuevas zonas residenciales, más espectaculares del sur de Tenerife. Un nuevo campo del golf cercano, será pronto disponible. Si a esto le sumamos el diseño del renombrado arquitecto Teótimo Rodríguez Hermoso, el resultado es espectacular: innovación en cada vivienda que se funde armoniosamente con su entorno.

AMOENUS consta de 4 tipos de viviendas: 13 VILLAS adosadas, 12 DUPLEX, 9 ÁTICOS y 7 TRIPLEX, repartidas entre 3 bloques en filas : A, B, C, siendo el C de frente al mar.

Aquí le presentamos la vivienda tipo ático.

Está en la fila B y su zona de día, con la piscina desbordante de agua salada y una gran terraza tiene una estupenda vista al mar frontal, cercana y abierta.

La terraza se comunica por la amplia corredera de cristal con el salón y una gran cocina en plan abierto, totalmente equipada, incluidos los electrodomésticos.

La zona de descanso tiene 3 amplias habitaciones con armarios empotrados y baños en suite, la principal tiene salida a la terraza.

Las instalaciones modernas incluyen aire acondicionado frío/calor integrado, ascensor privado, el agua caliente por aerotermia. energía fotovoltaica además de un complejo cerrado con videovigilancia y energía solar.

Se ofrecerá un PREMIUM PACK con los opcional para recibir la vivienda completamente amueblada y equipada, con unos extras muy atractivos.

Referencia Asten Realty: 9927



