



# Casa de 4 dormitorios - Icod de Los Vinos

8706

PROPIEDAD TIPO	<b>Casa</b>		
UBICACIÓN	<b>Icod de Los Vinos</b>		
VISTAS	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista jardín, Vista panorámica, Vistas al Teide</b>		
VENTA	<b>950 000 €</b>	CÓDIGO	<b>8706</b>
PARCELA	<b>4860m<sup>2</sup></b>	CONSTRUÍDOS	<b>276m<sup>2</sup></b>
TERRAZA	<b>Sí</b>	JARDÍN	<b>4584m<sup>2</sup></b>
APARCAMIENTO	<b>Sí</b>	DORMITORIOS	<b>4</b>
BAÑOS	<b>3</b>	MUEBLES	<b>Amueblado</b>

¡A la venta en exclusiva!

Esta propiedad es una auténtica joya, apartada en la zona de Llanito Perera en Icod de Los Vinos, lo que le aporta mucha privacidad.

Desde el primer paso a través de la amplia entrada a la finca uno se siente en el paraíso natural.

Ubicada en la zona forestal con sus magníficos pinos, en una finca de 4860 m<sup>2</sup> con varias zonas ajardinadas y vista panorámica al océano y El Teide.

Al entrar en la finca nos encontramos con una zona para aparcar, que cuenta con estación de carga para coches eléctricos. Los caminos nos guían a varias zonas ajardinadas independientes, cada una con tipo de vegetación única y diferente: zona con cactus y plantas tropicales, otro jardín con palmeras y arboles frutales, además de un area recreativa para poder celebrar eventos o actividades al aire libre. Cada rincón de la propiedad es único e irrepetible, permite aislarse y disfrutar de los rayos de sol o sombra y, como no, de sus magníficas vistas a la naturaleza.

La propiedad cuenta con una casa principal de estilo rústico de 276 m<sup>2</sup>, construida en el año 2005, pensando en cada detalle para la comodidad. Destaca el estilo de piedra local usada para su construcción. La auténtica decoración de la casa da la sensación de estar en un museo, ya que las piezas históricas fueron cuidadosamente coleccionadas a lo largo de los años. La casa consiste en un salón de gran tamaño y chimenea, la zona de cocina y comedor, amueblada acorde al estilo y decoración de la propiedad, 3 dormitorios dobles con muebles de madera antiguos que pueden ser obra de arte, y dos baños completos con ducha. La casa tiene 3 entradas.

También hay un estudio independiente, dispone de amplio habitáculo que cuenta con zona de descanso, cocina, baño completo y una despensa.

En el territorio hay otro cuarto construido, que se podría convertir en un estudio más si fuera necesario.

La zona cuenta con múltiples senderos. La atracción turística que recibe miles de turistas todos los años, Cueva del Viento, está a 2 km, la playa está a unos 10 minutos en coche, el pueblo Llanito Perera, al que pertenece la propiedad, tiene los servicios necesarios.

La decoración y la amplitud de la finca y la casa convierten esta propiedad en gran oportunidad para vivir en un entorno rural, tener segunda residencia en el paraíso o como inversión de negocio como un alojamiento rural, tanto como celebración de bodas, eventos o retiros.

¡Bienvenidos al paraíso!

Referencia Asten Realty: 8706.



