



Villa de 4 dormitorios - La Victoria de Acentejo

7522

PROPIEDAD TIPO	Villa		
UBICACIÓN	La Victoria de Acentejo		
PISCINA	Piscina privada		
VISTAS	Vista mar, Vista montaña, Vista jardín, Vista panorámica al mar y las islas vecinas, Vista piscina, Vista calle		
VENTA	948 000 €	CÓDIGO	7522
PARCELA	642m²	CONSTRUÍDOS	294m²
TERRAZA	50m²	JARDÍN	100m²
COCINA	Separada	DORMITORIOS	4
BAÑOS	2	MUEBLES	Amueblado

Villa de estilo canario en La Victoria de Acentejo - "La Casa de las Viñas".

Déjate seducir por el encanto y la elegancia de esta espectacular villa de estilo canario, conocida como "La Casa de las Viñas", situada en La Victoria de Acentejo, rodeada de viñedos y con vistas panorámicas al Teide, al océano y al encantador Valle de La Orotava.

Características principales:

- Totalmente reformada en 2016, respetando su estilo canario original con materiales de alta calidad.
- 2 niveles que combinan tradición y modernidad, con techos artesonados y suelos de parqué de gran calidad.

Distribución de la vivienda:

-Planta baja:

Cocina totalmente equipada.

Amplio salón-comedor lleno de luz natural.

1 dormitorio con salida independiente al jardín.

Baño con diseño italiano.

Pequeño despacho funcional.

-Planta alta:

Distribuidor luminoso con armarios.

3 dormitorios, uno con mágicas vistas al Teide y otro con salida independiente al jardín.

Sala de estar con acceso a un balcón canario restaurado.

Segundo baño con estilo italiano.

Exteriores de ensueño:

-Piscina privada de 9x4 m.

-Zona de barbacoa y cocina exterior.

-Rincón chill out para disfrutar de las mágicas puestas de sol.

-Jardines con vegetación autóctona, palmeras y dragos.

-Cuarto de máquinas, lavadero y amplio trastero.

Ubicación inigualable:

Situada en el encantador pueblo de La Victoria de Acentejo, conocido por su tranquilidad, sus viñedos, cultivos de plataneras y cereales, y su excelente gastronomía.

Detalles Adicionales:

IBI: €295/año.

Se vende completamente amueblada y equipada, lista para disfrutar.

Vive en un lugar único, donde la tradición y la comodidad moderna se combinan para ofrecerte un hogar especial.

Referencia Asten Realty: 7522.

