



Apartamento de 1 dormitorio - Los Cristianos - Parque Tropical 1

10113

PROPIEDAD TIPO	Apartamento		
UBICACIÓN	Los Cristianos, Arona		
RESIDENCIAL	Parque Tropical 1		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar		
VENTA	350 000 €	CÓDIGO	10113
CONSTRUÍDOS	76m ²	ÚTILES	64m ²
TERRAZA	10m ²	APARCAMIENTO	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	1
BAÑOS	1	MUEBLES	Amueblado

¡EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR EN LOS CRISTIANOS, TENERIFE, CON OPCION DE GARAJE!

Descubra este encantador apartamento situado en el prestigioso Complejo Parque Tropical, una de las urbanizaciones más apreciadas de Los Cristianos por su tranquilidad, sus cuidados jardines tropicales y su excelente ubicación, a pocos minutos de la playa y del paseo marítimo.

La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional. Dispone de un acogedor salón-comedor integrado con una cocina totalmente equipada, un luminoso dormitorio, un baño moderno con ducha y una agradable terraza privada desde la que podrá disfrutar de bonitas vistas al mar y del privilegiado clima de Tenerife durante todo el año.

Gracias a su orientación Sur y a la amplitud de sus espacios, el apartamento transmite una agradable sensación de bienestar y luminosidad, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda.

El Complejo Parque Tropical destaca por su ambiente tranquilo y cuidado, ofreciendo a sus residentes una magnífica piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines tropicales, además de ascensor para una mayor comodidad y accesibilidad.

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, restaurantes, cafeterías, transporte público, zonas comerciales y de ocio, todo ello sin renunciar a la tranquilidad de una

zona residencial muy valorada.

Como valor añadido, EXISTE LA POSIBILIDAD DE ADQUIRIR UN GARAJE CERRADO POR EL PRECIO EXTRA €35.000, NO INCLUIDO EN EL PRECIO DE VENTA DE LA VIVIENDA, una característica especialmente apreciada en esta zona.

Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida que ofrece el sur de Tenerife, en un entorno privilegiado cerca del mar, con todas las comodidades y en una de las ubicaciones más solicitadas de Los Cristianos.

No deje pasar esta oportunidad y solicite más información o una visita.

Gastos de comunidad: €120/mes.

IBI: €255/año.

Año de construcción: 2002.

Referencia Asten Realty: 10113



