



# Apartamento de 1 dormitorio en Primera línea - Puerto de Santiago - Tágara

10050

PROPIEDAD TIPO	Apartamento		
UBICACIÓN	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
RESIDENCIAL	Tágara		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar, Vista panorámica		
VENTA	300 000 € <del>330 000 €</del>	CÓDIGO	10050
CONSTRUÍDOS	60m <sup>2</sup>	ÚTILES	50m <sup>2</sup>
TERRAZA	10m <sup>2</sup>	COCINA	Americana
DORMITORIOS	1	BAÑOS	1
MUEBLES	Amueblado		

El sonido del océano marca el ritmo de cada mañana mientras la luz entra suavemente por el balcón con vistas abiertas al mar. Este apartamento de 50 m<sup>2</sup> interiores, con un balcón de 10 m<sup>2</sup>, se sitúa en primera línea frente a Playa de la Arena, en Puerto de Santiago, al sur de Tenerife.

La vivienda ha sido reformada hace algunos años y se presenta en buen estado de mantenimiento, lista para entrar a vivir o disfrutar como segunda residencia. La conexión entre interior y exterior es natural: el balcón se convierte en una extensión del salón, un espacio donde el horizonte acompaña cada momento del día.

El complejo en el que se ubica ofrece una experiencia completa: piscina, cancha de squash, pista de tenis y zona de barbacoa comunitaria. Todo ello en un entorno cuidado, a pocos pasos de la playa, lo que permite disfrutar del mar sin necesidad de desplazamientos.

Además, la ubicación facilita el día a día con acceso cercano a todo tipo de servicios: restaurantes, zonas turísticas, centro de salud y colegios. A ello se suma la proximidad a los Acantilados de Los Gigantes, uno de los enclaves más emblemáticos de la isla.

Una propiedad pensada para quienes valoran la cercanía al océano sin renunciar a la comodidad de tener todo a mano. Le

invitamos a descubrirla en persona.

Gastos de comunidad, agua y luz incluido: €115/mes.

IBI: €200/año.

Año de construcción: 1985.

Referencia Asten Realty: 10050



