



Ático de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10042

PROPIEDAD TIPO	Ático		
UBICACIÓN	Playa de Las Américas, Arona		
RESIDENCIAL	Las Pardelas		
PISCINA	Piscina comunitaria		
VISTAS	Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica		
VENTA	2 219 336 €	CÓDIGO	10042
CONSTRUÍDOS	135m²	TERRAZA	176m²
JARDÍN	Sí	APARCAMIENTO	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	2
BAÑOS	3	PISO	2

Las Pardelas es un complejo residencial único que combinará una arquitectura de primer nivel, materiales de alta gama y un diseño concebido para ofrecer el máximo confort. Con solo 23 viviendas exclusivas de entre uno y tres dormitorios, garantiza un entorno tranquilo y privado con pocos vecinos.

En el corazón de Playa de las Américas, el destino más codiciado del sur de Tenerife. Aquí, el lujo se funde a la perfección con la vida isleña: playas doradas, surf, restaurantes de prestigio, boutiques y puestas de sol inolvidables en los chiringuitos. Las Pardelas ofrece algo extraordinario: un remanso de paz, privacidad y diseño. En su centro se encuentra una piscina infinita comunitaria, rodeada de vegetación tropical, tumbonas al estilo de un resort y un solárium de madera natural que invita a la relajación total.

Aquí, cada detalle ha sido diseñado para crear una experiencia exclusiva: sumérgete en la piscina mientras el ajetreo queda fuera, relájate bajo una sombrilla con una copa en la mano o simplemente disfruta de la calma de un entorno cuidado al milímetro.

Vive, sueña y experimenta el lujo como nunca antes.

Ático dúplex con azotea privada

Espectaculares terrazas con la opción de piscina o jacuzzi, una plaza de aparcamiento y una orientación privilegiada. Este espectacular ático dúplex de 2 dormitorios es la joya arquitectónica de Las Pardelas. Una vivienda que destaca no solo por sus privilegiadas vistas al océano Atlántico, sino también por su impresionante terraza en la azotea: un oasis exclusivo con solárium y zona chill-out.

En el interior, el diseño rebosa elegancia contemporánea: materiales de primera calidad, una cocina de concepto abierto con isla, acabados de alta gama y una distribución pensada para la comodidad y la privacidad. La luz natural fluye entre las estancias y se extiende hasta la amplia terraza principal, creando una atmósfera de bienestar y amplitud en todos los niveles.

El dormitorio principal cuenta con su propia entrada independiente, una zona de trabajo integrada y armarios empotrados de diseño. El cuarto de baño en suite combina funcionalidad y estilo en un entorno cálido y sereno.

Pero es en la terraza privada de la planta superior donde esta propiedad se convierte en una experiencia única: un espacio para desconectar, compartir, recibir invitados y disfrutar del mejor clima de Europa sin salir de casa.

Ideal como segunda residencia o inversión, con terraza privada y acabados de primera calidad.

Finalización de la construcción prevista para finales de 2028.

Referencia de Asten Realty 10042.

