



Apartamento de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10040

PROPIEDAD TIPO	Apartamento
UBICACIÓN	Playa de Las Américas, Arona
RESIDENCIAL	Las Pardelas
PISCINA	Piscina comunitaria
VISTAS	Vista mar, Vista panorámica

VENTA	854 310 €	CÓDIGO	10040
CONSTRUÍDOS	73m²	TERRAZA	27m²
JARDÍN	Sí	APARCAMIENTO	Sí
COCINA	Americana	DORMITORIOS	2
BAÑOS	2	PISO	1

Las Pardelas es una urbanización residencial única que combinará una arquitectura de primer nivel, materiales de alta gama y un diseño concebido para ofrecer el máximo confort. Con tan solo 23 viviendas exclusivas de uno a tres dormitorios, garantiza un entorno tranquilo y privado con pocos vecinos.

En el corazón de Playa de las Américas, el destino más codiciado del sur de Tenerife. Aquí, el lujo se funde a la perfección con la vida isleña: playas doradas, surf, restaurantes de prestigio, boutiques y puestas de sol inolvidables en los chiringuitos. Las Pardelas ofrece algo extraordinario: un remanso de paz, privacidad y diseño. En su centro se encuentra una piscina infinita comunitaria, rodeada de vegetación tropical, tumbonas al estilo de un resort y un solárium de madera natural que invita a la relajación total.

Aquí, cada detalle ha sido diseñado para crear una experiencia exclusiva: sumérgete en la piscina mientras el ajetreo queda fuera, relájate bajo una sombrilla con una copa en la mano o simplemente disfruta de la calma de un entorno cuidado al milímetro.

Vive, sueña y experimenta el lujo como nunca antes.

Este apartamento en primera planta es una invitación a vivir con el mar como horizonte. Desde su amplia terraza privada, el

océano Atlántico se convierte en parte de la vida cotidiana, aportando luz, calma y una constante sensación de amplitud. Ofrece el equilibrio perfecto entre espacio y comodidad. También incluye un garaje privado.

El interior fluye a la perfección hacia el exterior gracias a sus grandes ventanas correderas, que conectan la zona de salón y cocina con una terraza perfecta para desayunos al sol, cenas con amigos o simplemente para contemplar la puesta de sol. Cada rincón está diseñado con exquisito cuidado, utilizando materiales de primera calidad, tonos suaves y líneas limpias que definen un estilo elegante y contemporáneo.

El cálido y luminoso dormitorio principal ofrece privacidad y comodidad, evocando un lujoso ambiente de spa. Ideal como segunda residencia o inversión, con terraza privada y acabados de primera calidad.

Finalización de la construcción prevista para finales de 2028.

Referencia de Asten Realty 10040.

