



# Apartamento de 1 dormitorio - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10037

PROPIEDAD TIPO	<b>Apartamento</b>		
UBICACIÓN	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
RESIDENCIAL	<b>Las Pardelas</b>		
PISCINA	<b>Piscina privada, Piscina comunitaria</b>		
VISTAS	<b>Vista jardín, Vista piscina</b>		
VENTA	<b>682 765 €</b>	CÓDIGO	<b>10037</b>
CONSTRUÍDOS	<b>45m<sup>2</sup></b>	TERRAZA	<b>37m<sup>2</sup></b>
JARDÍN	<b>Sí</b>	APARCAMIENTO	<b>Sí</b>
COCINA	<b>Americana</b>	DORMITORIOS	<b>1</b>
BAÑOS	<b>1</b>		

Las Pardelas es una urbanización única que combinará una arquitectura de primer nivel, materiales de alta gama y un diseño concebido para ofrecer el máximo confort. Con tan solo 23 viviendas exclusivas de entre uno y tres dormitorios, garantiza un entorno tranquilo y privado con pocos vecinos.

En el corazón de Playa de las Américas, el destino más codiciado del sur de Tenerife. Aquí, el lujo se funde a la perfección con la vida isleña: playas doradas, surf, restaurantes de prestigio, boutiques y puestas de sol inolvidables en los chiringuitos. Las Pardelas ofrece algo extraordinario: un remanso de paz, privacidad y diseño. En su centro se encuentra una piscina infinita comunitaria, rodeada de vegetación tropical, tumbonas al estilo de un resort y un solárium de madera natural que invita a la relajación total.

Aquí, cada detalle ha sido diseñado para crear una experiencia exclusiva: sumérgete en la piscina mientras el ajetreo queda fuera, relájate bajo una sombrilla con una copa en la mano o simplemente disfruta de la calma de un entorno cuidado al milímetro.

Vive, sueña y disfruta del lujo como nunca antes.

Este apartamento de planta baja con jardín privado y 1 dormitorio en Las Pardelas ofrece una experiencia de vida única: un

espacio elegante y luminoso perfectamente conectado con el exterior. Diseñado para quienes buscan privacidad sin renunciar al estilo, cuenta con un jardín privado con piscina, rodeado de exuberante vegetación y que ofrece espacios acogedores para relajarse, socializar y disfrutar del excepcional clima de Tenerife durante todo el año.

En el interior, el diseño contemporáneo y los materiales de primera calidad crean un ambiente sereno y sofisticado. La cocina y el salón de planta abierta se extienden a la perfección hacia el jardín a través de grandes ventanales, creando una fluidez perfecta entre el interior y el exterior. El dormitorio invita a la relajación, y el cuarto de baño, con sus elegantes acabados, aporta un toque de hotel boutique a la vida cotidiana.

Ideal como segunda residencia o inversión.

Precios desde €682.764,50 hasta €683.274,50.

Finalización de la construcción prevista para finales de 2028.

Referencia de Asten Realty: 10037.



