



# Apartamento de 2 dormitorios - Guargacho - Paraíso 2

10027

PROPIEDAD TIPO	Apartamento		
UBICACIÓN	Guargacho, San Miguel de Abona		
RESIDENCIAL	Paraíso 2		
VISTAS	Vista calle		
VENTA	269 000 € <del>275 000 €</del>	CÓDIGO	10027
CONSTRUÍDOS	88m <sup>2</sup>	ÚTILES	75m <sup>2</sup>
TERRAZA	34m <sup>2</sup>	APARCAMIENTO	Sí
COCINA	Separada	DORMITORIOS	2
BAÑOS	1	MUEBLES	Amueblado

Apartamento en venta en Guargacho, ubicado en planta baja con acceso fácil, ideal para quienes valoran la comodidad en el día a día. La vivienda ofrece 2 habitaciones, 1 baño y un salón amplio, creando un espacio funcional y cómodo para toda la familia.

Uno de sus puntos más destacados es su gran terraza de 34 m<sup>2</sup>, perfecta para comer al aire libre o disfrutar de momentos de tranquilidad. Además, se trata de un espacio seguro, adecuado para que los niños puedan jugar con comodidad.

La vivienda dispone de cocina independiente y una práctica solana, aportando mayor organización y utilidad al conjunto.

En cuanto a la ubicación, se encuentra en una zona bien comunicada, con rápido acceso a la autopista y cercana a Las Chafiras, donde encontrará todo tipo de comercios y servicios necesarios.

El apartamento incluye también garaje y trastero, un valor añadido que aporta espacio extra y comodidad.

Una propiedad muy interesante para familias o como vivienda habitual, gracias a su distribución, espacio exterior y ubicación práctica.

Si desea más información o concertar una visita, estaré encantado de atenderle.

IBI: €250/año.

Referencia Asten Realty: 10027.



