



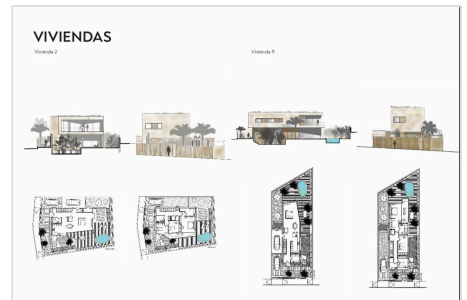
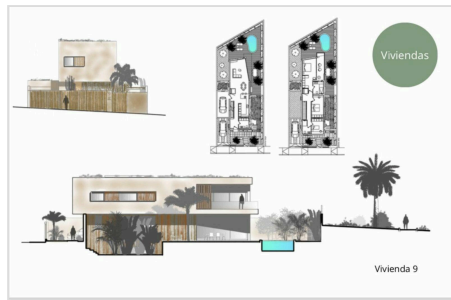
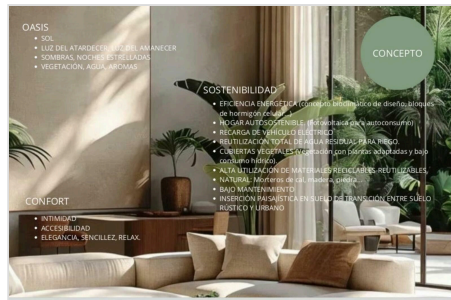
Terreno - Playa San Juan

10018

| | | | |
|----------------|--------------------------------------|-------------|--------------|
| PROPIEDAD TIPO | Terreno | | |
| UBICACIÓN | Playa San Juan, Guía de Isora | | |
| VISTAS | Vista mar, Vista montaña | | |
| VENTA | 3 150 000 € | CÓDIGO | 10018 |
| PARCELA | 3506m² | DORMITORIOS | 0 |
| BAÑOS | 0 | | |

ATENCIÓN INVERSORES!!! Asten Realty tiene el placer de ofrecerles a la venta esta espectacular parcela con proyecto para 11 villas de lujo en el cotizado pueblo de Playa San Juan. El proyecto propone un total de 11 villas independientes con superficies construidas de entre 250 y 400 m² en parcelas de entre 300 y 475 m². Se sitúa en la mejor zona climática de Tenerife y propone un moderno concepto ligado a la SOSTENIBILIDAD: Eficiencia Energética (concepto bioclimático de diseño, bloques de hormigón celular...), Hogar autosostenible con fotovoltaica para autoconsumo, recarga de vehículo eléctrico, Reutilización total del agua residual para el riego, cubiertas vegetales, Vegetación con plantas adaptadas y bajo consumo hídrico). Alta utilización de materiales reciclables-reutilizables, (mortero de cal, piedra, madera...). Se sitúa a poca distancia de la playa y del campo de Golf de Abama. Para más información no duden en contactarnos.

Referencia Asten Realty: 10018



Aprovechando el nivel del terreno resistente y la necesidad de retirada de relleno ex de antigua huerta, se dispone bajo la edificación sótano que alberga todas las instalaciones necesarias para la autosuficiencia.

Vivienda 2

Vivienda 9

VIVIENDAS



VEGETACIÓN

Frutales
Papayero, aguacatero, limonero



Strelitzia Augusta



Palmera real australiana
(Archontophoenix Alexandrae)



Palmera Coco plumoso
(Syagrus Romanzoffiana)



Lavanda Lanatta y similares



Hiedra canaria



Distintos tipos de cactus yrocas
de toska junto al acceso



Cubierta de grava y vegetación de bajo
consumo hídrico

